



Til lovforslag nr. L 57

Folketinget 2012-13

Betænkning afgivet af Udvalget for Landdistrikter og Øer den 11. december 2012

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer

(Ændrede fordelingsprincipper for områdefornyelse med særligt sigte på mindre byer og landdistrikter m.v.)

[af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)]

#### 1. Ændringsforslag

Ministeren for by, bolig og landdistrikter har stillet 2 ændringsforslag til lovforslaget.

#### 2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 8. november 2012 og var til 1. behandling den 20. november 2012. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Udvalget for Landdistrikter og Øer.

#### Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 2 møder.

#### Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring. Den 13. november 2012 sendte ministeren for by, bolig og landdistrikter de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 11 spørgsmål til ministeren for by, bolig og landdistrikter til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

#### 3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Udvalget indstiller lovforslaget til vedtagelse med de stiledede ændringsforslag.

Venstre havde hellere set en forlængelse af den gældende indsatspulje. Derfor foreslog Venstre i sit finanslovsudspil for 2013 »Færre Afgifter. Flere Arbejdspladser«, at der afsættes 100 mio. kr. til en nedrivningspulje, der skal give økonomisk støtte til kommuner, der vil fjerne tomme og faldefærdige bygninger, så kommunerne kan genskabe et mere attraktivt lokalmiljø for borgerne. Det foreliggende lovforslag er en lappeløsning og et halvhjertet forsøg på at erstatte den populære og gavnlige indsatspulje.

Dansk Folkeparti ønsker at videreføre nedrivningspuljen, der gør det muligt at få faldefærdige ejendomme revet ned i landdistrikterne, så områderne kan forskønnes og bosætningen forøges og der kan komme gang i væksten i landdistrikterne. Dansk Folkeparti har derfor fremsat ændringsforslag til finanslovsforslaget, hvori det foreslås, at der afsættes en ramme på 200 mio. kr. til en større indsats i forhold til landdistrikter og øer – herunder til en fortsættelse af nedrivningspuljen, statsligt engagement i forhold til netadgang og statslig støtte til færgedrift.

Det Konservative Folkeparti så hellere en forlængelse af den gældende indsatspulje, som fungerede rigtig godt i indsatsen for at få fjernet forladte og faldefærdige bygninger.

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

#### 4. Ændringsforslag med bemærkninger

##### Ændringsforslag

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter, tiltrådt af udvalget:

##### Til § 1

1) I den under nr. 1 foreslåede affattelse af § 3 ændres i stk. 2 »byområdet« til: »området«.

[Præcisering af, hvilke områder der er omfattet]

2) Efter nr. 11 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 22, stk. 3, ændres »§ 22, stk. 1, nr. 1 og 3« til: »§ 22, stk. 1, nr. 1 og 4«.  
[Konsekvens af ændringen i § 1, nr. 11]

råder efter forslaget § 3, stk. 1, nr. 1 og 2, boligområder efter forslaget § 3, stk. 1, nr. 3, og erhvervs- og havneområder efter forslaget § 3, stk. 1, nr. 4.

#### Bemærkninger

##### Til nr. 1

Den foreslåede formulering af lovforslagets § 3, stk. 2, vedrørende området præciserer, at forslaget omfatter byom-

##### Til nr. 2

Den foreslåede ændring af § 22, stk. 3, er en konsekvens af lovforslagets § 1, nr. 11, hvor støtte til afhjælpning af kondemnable forhold efter forslaget er omfattet af § 22, stk. 1, nr. 4.

*Annette Lind (S) nfm. Bjarne Laustsen (S) Jeppe Kofod (S) John Dyrby Paulsen (S) Lennart Damsbo-Andersen (S)*

*Simon Kollerup (S) Troels Ravn (S) Camilla Hersom (RV) Andreas Steenberg (RV) Lotte Rod (RV) Eigil Andersen (SF)*

*Steen Gade (SF) Özlem Sara Cekic (SF) Lars Dohn (EL) Henning Hyllested (EL) Erling Bonnesen (V) Eva Kjer Hansen (V)*

*Hans Christian Schmidt (V) fmd. Thomas Danielsen (V) Esben Lunde Larsen (V) Flemming Damgaard Larsen (V)*

*Anni Matthiesen (V) Louise Schack Elholm (V) Mette Hjermand Dencker (DF) Karina Adsbøl (DF) Morten Marinus (DF)*

*Bent Bøgsted (DF) Leif Mikkelsen (LA) Mai Henriksen (KF)*

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	47	Liberal Alliance (LA)	9
Socialdemokratiet (S)	44	Det Konservative Folkeparti (KF)	8
Dansk Folkeparti (DF)	22	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Radikale Venstre (RV)	17	Siumut (SIU)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	16	Sambandsflokkurin (SP)	1
Enhedslisten (EL)	12	Javnaðarflokkurin (JF)	1

### Oversigt over bilag vedrørende L 57

Bilagsnr.	Titel
1	Skema over foreslåede ændringer i loven, fra ministeren for by, bolig og landdistrikter
2	Høringssvar og høringsnotat, fra ministeren for by, bolig og landdistrikter
3	Udkast til tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
4	Tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
5	1. udkast til betænkning
6	Ændringsforslag, fra ministeren for by, bolig og landdistrikter
7	2. udkast til betænkning

### Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 57

Spm.nr.	Titel
1	Spm. om, hvor mange af de i lovforslaget omhandlede ca. 40.000 ejer- og andelsboliger uden bad der er beliggende i landdistrikterne, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
2	Spm. om, hvilke byer med over 3.000 indbyggere der havde ret til at benytte nedrivningspuljens udgiftsramme og instrumenter, som ikke får samme muligheder med L 57, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
3	Spm. om, hvor mange bygninger der kan forventes at blive revet ned eller istandsat som konsekvens af L 57 fordelt på år, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
4	Spm. om, hvor mange kommuner der kan forventes at få refunderet udgifterne ved opkøb af boliger og visse erhvervsbygninger med henblik på renovering eller nedrivning som konsekvens af L 57 fordelt på år, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
5	Spm. om størrelsen på den refusion af udgifterne ved opkøb af boliger og visse erhvervsbygninger med henblik på renovering eller nedrivning, som den enkelte kommune kan forvente at få tildelt som konsekvens af L 57, fordelt på år, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
6	Spm. om, hvor mange bygninger der vil blive revet ned på baggrund af den mindre udgiftsramme i L 57 sammenlignet med nedrivningspuljen, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
7	Spm. om effekten af, at L 57 ikke giver mulighed for at få støtte til nedrivning af overflødige og nedslidte avls- og driftsbygninger, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
8	Spm. om, hvor mange avls- og driftsbygninger der fik tilskud til nedrivning ved nedrivningspuljen fordelt på år, som ikke ville kvalificere sig til tilskud ifølge L 57, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå

- 9 Spm., om der med L 57 bliver revet færre faldefærdige bygninger ned end med nedrivningspuljen, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
- 10 Spm. om vurdering af, hvor mange avls- og driftsbygninger der på nuværende tidspunkt er velegnet til nedrivning, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
- 11 Spm. om, hvor mange arbejdspladser den nye nedrivningsordning ifølge L 57 skaber sammenlignet med den eksisterende nedrivningspulje, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå