



Betænkning afgivet af Boligudvalget den 27. marts 2025

Betænkning

over

Forslag til folketingsbeslutning om at give andelsboligforeninger mulighed for at opdele ejendomme i ejerlejligheder

[af Carl Andersen (LA) m.fl.]

1. Indstillinger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af LA og KF) indstiller beslutningsforslaget til *forkastelse* ved 2. (sidste) behandling.

Et *mindretal* i udvalget (LA) indstiller beslutningsforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *andet mindretal* i udvalget (KF) vil stemme hverken for eller imod beslutningsforslaget ved 2. (sidste) behandling.

Borgernes Parti, Naleraq, Inuit Ataqatigiit, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ved betænkningsafgivelsen ikke medlemmer i udvalget og dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske bemærkninger i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

2. Politiske bemærkninger

Enhedslisten

Enhedslistens medlem af udvalget er imod beslutningsforslaget om at gøre det muligt for andelsboligforeninger at opdele deres andelsboligforeninger i ejerlejligheder. Enhedslisten er imod, at kortsigtede økonomiske interesser for nuværende ejere af andelsboligerne skal medføre, at der bliver færre andelsboliger. Hvis forslaget blev vedtaget, ville der være stor risiko for, at mange andelsboliger ville forsvinde.

3. Udvalgsarbejdet

Beslutningsforslaget blev fremsat den 15. november 2024 og var til 1. behandling den 18. februar 2025. Beslutnings-

forslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Oversigt over beslutningsforslagets sagsforløb og dokumenter

Beslutningsforslaget og dokumenterne i forbindelse med udvalgsbehandlingen kan læses under beslutningsforslaget på Folketingets hjemmeside www.ft.dk.

Møder

Udvalget har behandlet beslutningsforslaget i 2 møder.

Bilag

Under udvalgsarbejdet er der omdelt 5 bilag på beslutningsforslaget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har under udvalgsarbejdet modtaget 1 skriftlig henvendelse om beslutningsforslaget.

Spørgsmål

Udvalget har under udvalgsarbejdet stillet 9 spørgsmål til social- og boligministeren til skriftlig besvarelse, som ministeren har besvaret med undtagelse af spørgsmål 9, som udvalget forventer besvaret inden 2. behandling af beslutningsforslaget.

Per Husted (S) Bjarne Laustsen (S) Henrik Møller (S) fmd. Kasper Roug (S) Anne Paulin (S) Pernille Rosenkrantz-Theil (S)
Thomas Monberg (S) Thomas Skriver Jensen (S) Trine Bramsen (S) Heidi Bank (V) Kim Valentin (V) Jan E. Jørgensen (V)

Preben Bang Henriksen (V) Henrik Rejnholt Andersen (M) Nanna W. Gotfredsen (M) Kristian Bøgsted (DD)
Dennis Flydtkjær (DD) Carl Andersen (LA) Steffen W. Frølund (LA) Mai Mercado (KF) Helle Bonnesen (KF)
Kim Edberg Andersen (DD) Nick Zimmermann (DF) Sigurd Agersnap (SF) nfm. Charlotte Broman Mølbæk (SF)
Mads Olsen (SF) Søren Egge Rasmussen (EL) Lotte Rod (RV) Karin Liltorp (ALT)

Borgernes Parti, Naleraq, Inuit Ataqatigiit, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Socialdemokratiet (S)	50	Radikale Venstre (RV)	6
Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	23	Alternativet (ALT)	6
Danmarksdemokraterne – Inger Støjberg (DD)	16	Borgernes Parti – Lars Boje Mathiesen (BP)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	15	Naleraq (N)	1
Liberal Alliance (LA)	15	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Moderaterne (M)	12	Sambandsflokkurin (SP)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	10	Javnaðarflokkurin (JF)	1
Enhedslisten (EL)	9	Uden for folketingsgrupperne (UFG)	5
Dansk Folkeparti (DF)	7		