

Skatteministeriet Den

J.nr. 2004-411-0038

Til
Folketingets Skatteudvalg

**L Fejl! Intet bogmærkenavn opgivet.2929 29- forslag til lov om ændring af afskrivningsloven og virksomhedsskatteoven. (Justeringer af erhvervsbeskatningen).
Af Skatteministeren (Kristian Jensen).**

Hermed fremsendes i 5 eksemplarer svar på spørgsmål nr. 3 af 8. november 2004.
(L 29)

Kristian Jensen

/ Lise Bo Nielsen

Spørgsmål 3: Hvad er ministerens holdning til et ændringsforslag, der gør, at de nye regler gælder for ombygningsudgifter, der afholdes den 7. oktober 2004 eller senere?

Svar: Et ændringsforslag, der bevirker, at de nye skærpende regler skal finde anvendelse på allerede indgåede lejeaftaler, griber ind i aftaler, som er indgået under forudsætning af, at de hidtidige regler skulle finde anvendelse på udgifterne.

Baggrunden for lovforslaget om ændring af reglerne for afskrivning på udgifter til ombygning, forbedring og indretning af lejede lokaler er en kendelse fra Landsskatteretten, der viste, at skattereglerne skulle fortolkes på en anden måde end forudsat af skatteforvaltningen. I en sådan situation, hvor lovændringen ikke er motiveret af en formodning om skatteyderens misbrug eller bevidst udnyttelse af en u hensigtsmæssighed i lovgivningen, mener jeg, at hensynet til skatteyderens retssikkerhed vejer tungt.

Ved indgåelse af lejeaftaler, hvor der mellem parterne aftales uopsigelighed, og der påtænkes afholdt betydelige udgifter til ombygning, forbedring og indretning af de lejede lokaler, vil en ændring af den forudsatte skattemæssige behandling af disse udgifter være en væsentlig ændring af de forudsætninger, som ligger til grund for lejerens beslutning om indgåelsen af lejemålet.

Jeg er derfor betænkelig ved en ikrafttrædelse, der griber ind i et eksisterende kontraktforhold ved at lægge vægt på, om lejerens har nået at afholde planlagte udgifter før eller efter fremsættelsen af lovforslaget. Jeg kan derfor ikke støtte en ændring af lovforslagets ikrafttrædelse, der lader de nye regler få virkning for udgifter, der afholdes den 7. oktober 2004 eller senere.