



Frederiksholms Kanal 27 • 1220 København K • Telefon 33 92 33 55

Folketingets Enerkipolitiske Udvalg
Christiansborg
1240 København K

Dato : 14. juni 2005
J.nr. :

Vedr. L 136. Omkostninger som kan medtages i varme- og varmtvandsregnskabet

Med henvisning til den foranstående behandling af L136 ønsker jeg her med at præcisere, at der i medfør af lovforslagets kapitel 7 om kontrol, eftersyn og vedligeholdelse af tekniske anlæg vil blive fastsat nærmere regler om, hvordan bestemmelserne skal gennemføres og håndhæves.

Der vil således ved bekendtgørelse blive fastsat regler om, hvordan eftersynene skal foretages. Reglerne vil detaljeret beskrive omfanget af de ydelser, som de tekniske eksperter skal levere. Regler for varmeanlæg og kedler, samt ventilations- og klimaanlæg er blandt dem, som i første omgang vil blive fastsat.

Ligeledes kan jeg oplyse, at følgende omkostninger fremover vil kunne medtages i varme- og varmtvandsregnskabet:

- a) Udgifter i forbindelse med gennemførelse af eftersyn m.v. af oliekedler. Allerede i dag er der krav om kontrolmåling og rensning af oliekedler. Udgifter hertil kan i dag medtages i varme- og varmtvandsregnskabet. Ordningen ventes at blive suppleret med en forbedret information til ejeren om kedelanlæggets energimæssige tilstand. De forøgede udgifter består primært i øgede udgifter i forbindelse med den forbedrede informationsindsats.
- b) Udgifter i forbindelse med gennemførelse af eftersyn af gasfyrede anlæg. For store anlæg baseret på gas, vil der fremover blive fastsat krav om et energieftersyn hvert 4. år.
- c) Udgifter i forbindelse med gennemførelse af engangseftersyn af varmeanlæg. Fremover vil der være krav om et engangseftersyn af varmeanlæg hvor kedlen er ældre end 15 år.
- d) Udgifter i forbindelse med regelmæssigt eftersyn af ventilationsanlæg.

Det er alene udgifter, som udlejerne pålægges direkte som følge af kapitel 7 i lovforslaget og bestemmelser fastsat i medfør heraf, der kan med-

tages i varme- og varmtvandsregnskabet. Øvrige udgifter afholdes efter gældende regler. Der kan således ikke blive tale om dobbeltbetaling.

Med venlig hilsen

Flemming Hansen