

Tillægsbetænkning afgivet af Boligudvalget den 0. juni 2005

2. udkast

Tillægsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber

(Salg af private andelsboligforeningsejendomme)
[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Ændringsforslag

Socialdemokratiet har stillet 1 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 1. juni 2005 og var til 1. behandling den 3. juni 2005. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget. Udvalget afgav betænkning den 10. juni 2005. Lovforslaget var til 2. behandling den 14. juni 2005, hvorefter det blev henvist til fornyet behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har, efter lovforslaget blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i 1 møde.

Dispensation fra bestemmelserne i § 8a, stk. 2 og § 13, stk. 1, i Forretningsordenen for Folketinget

Udvalget indstiller, at der dispenseres fra bestemmelsen i Folketingets Forretningsordens § 8a, stk. 2, om, at der skal gå 2 dage fra omdelingen af tillægsbetænkningen, til lovforslaget behandles 3. gang i Tinget.

Udvalget indstiller, at der dispenseres fra bestemmelsen i § 13, stk. 1, således at lovforslaget kan komme til 3. behandling tidligere end 30 dage efter lovforslagets fremsættelse.

Samråd

Udvalget har stillet et spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren og justitsministeren til mundtlig besvarelse.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

[Et *flertal* i udvalget (V, DF og KF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* i den affattelse, hvori det foreligger efter 2. behandling.

Et *mindretal* i udvalget (S, RV, SF og EL) indstiller lovforslaget til vedtagelse med det stillede ændringsforslag.]

Tjóðveldisflokkurinn, Inuit Ataqatigiit, Siumut og Fólkaflokkurinn var á tíðspunktinum fyrir tillægsbættænkninguna afgifvelse ekki repræsentert með meðlemmur í uðvalget og hafve ðermeð ekki aðgang til at komme með inðstillinger eller politiske uðtalelser í tillægsbættænkninguna.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i tillægsbættænkninguna.

4. Ænðringsforslag með bættærkninger

Æ n ð r i n g s f o r s l a g

Til § 1

Af *et mindretal* (S), tiltrådt af <>:

1) Efter nr. 3 inðsættes som nyt nummer:

»01. I § 7 inðsættes som nyt stk. 1:

»Stk. 1. Til beslutninger om foreningens opløsning og om salg af foreningens ejendom kræves, at 75 pct. af de stemmeberettigede medlemmer af andelsboligforeninguna stemmer herfor på en efter vedtægterne lovligt inðvarslet generalforsamling. Hvis forslaget uden at være vedtaget efter denne regel har opnået tilslutning fra mindst 75 pct. af de repræsenterede medlemmer, afholdes en urafstemning inden 8 uger, og her kan forslaget vedtages med 75 pct. af de afgivne stemmer.««

Stk. 1 bliver herefter stk. 2.

[Salg af andelsboligforeningsejendomme kræver at 75 pct. stemmer for]

B e m æ r k n i n g e r

Til nr. 1

Með ænðringsforslaget ønsker forslagsstillerne at sikre, at ðer kun kan ske salg af ðen samlede andelsboligforeningens ejendom, hvis 75 pct. af de stemmeberettigede i foreninguna stemmer for ðette.

Inge-Lene Ebdrup (V) Michael Aastrup Jensen (V) Kurt Kirkegaard Jensen (V)

Marion Pedersen (V) Søren Pind (V) Anita Knakkegaard (DF) Henrik Brodersen (DF)

Jakob Axel Nielsen (KF) nfmd. Allan Niebuhr (KF) René Skau Björnsson (S) Hüseyin Arac (S)

Jytte Andersen (S) Lissa Mathiasen (S) fmd. Rasmus Prehn (S) Charlotte Fischer (RV)

Holger K. Nielsen (SF) Frank Aaen (EL)

Tjóðveldisflokkurinn, Inuit Ataqatigiit, Siumut og Fólkaflokkurinn hafve ekki meðlemmur í uðvalget.

Folketingets sammensætning

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	52	Enhedslisten (EL)	6
Socialdemokratiet (S)	47	Tjóðveldisflokkurinn (TF)	1
Dansk Folkeparti (DF)	24	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	18	Siumut (SIU)	1
Det Radikale Venstre (RV)	17	Fólkaflokkurinn (FF)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	11		

Oversigt over bilag vedrørende L 173 efter afgivelse af betænkning**Bilagsnr. Titel**

- | | |
|----|---|
| 12 | 2. udkast til betænkning |
| 13 | Artiklen »Priser på private udlejningsejendomme eksploderet« af 9/6-05 fra Ritzaus Bureau |
| 14 | Supplerende hørings svar, fra økonomi- og erhvervsministeren |
| 15 | Betænkning afgivet den 10/6-05 |
| 16 | 1. udkast til tillægsbetænkning |

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 173 efter afgivelse af betænkning

- | | |
|----|---|
| 52 | Spm. om fremsendelse af evaluering af loven et år efter lovens ikrafttrædelse, til økonomi- og erhvervsministeren , og ministerens svar herpå |
|----|---|

Oversigt over samrådsspørgsmål vedrørende L 173 efter afgivelse af betænkning**Samråds-
spm.nr. Titel**

- | | |
|---|---|
| B | Samrådssp. om uddybning af svar på spm. 47, til økonomi- og erhvervsministeren og justitsministeren |
|---|---|