

Folketingets Erhvervsudvalg

**ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTEREN**

Vedlagt fremsender jeg i 5 eksemplarer min besvarelse af det i udvalget stillede spørgsmål 13 (L 158 – Forslag til lov om detailsalg fra butikker m.v.) den 30. maj 2005.

31. maj 2005

**ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Med venlig hilsen

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr. 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Bendt Bendtsen

31. maj 2005

**ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
oem@oem.dk
www.oem.dk

Besvarelse af spørgsmål 13 (L 158 – Forslag til lov om detailsalg fra butikker m.v.) stillet af Erhvervsudvalget den 30. maj 2005.

Spørgsmål 13:

”Ministeren bedes i forlængelse af L 158 - spm. 6 og 7 give teknisk bistand til udfærdigelse af et ændringsforslag til L 158 (lukkeloven), så gruppen af små specialforretninger i butikcentre allerede fra 1. juli 2006 bliver friholdt for krav om at holde åben efter kl. 20 på hverdage samt i perioden kl. 17 lørdag til kl. 6 mandag morgen, og ikke først efter 1. juli 2010, som nævnt i lovforslaget.”

Svar:

Som omtalt i min besvarelse af spørgsmål 6, har jeg fundet det rimeligt og i overensstemmelse med god lovgivningsskik, at der indsættes en overgangsperiode, så begge parter i en lovligt gældende aftale får en periode til at indrette sig på de nye forhold. Lovforslagets overgangsperiode på 5 år er fastsat bl.a. ud fra ekspropriationsretlige overvejelser. Overgangsperioden afspejler endvidere, at de tidligere lovændringer har været fremadrettede. Af samme grund har parterne haft forventninger om, at der ikke kunne ske ændring af allerede indgåede aftaler.

Jeg kan derfor ikke støtte, at der indsættes en kortere frist.

Nedenfor angives et ændringsforslag i overensstemmelse med udvalgets ønske.

Ændringsforslag til lovforslag nr. L 158:

Til § 8

1) I stk. 3, 2. pkt. ændres ”1. juli 2010” til: ”1. juli 2006”.

[Fremrykket ikrafttræden i bestemmelsen om lejekontrakter]

Bemærkninger:

Under udvalgsbehandlingen er der peget på, at overgangsperioden for ikrafttrædelse af ændringerne i henholdsvis lejeloven og erhvervslejeloven er for lang. Ikrafttrædelsestidspunktet foreslås derfor fremrykket fra 1. juli 2010 til 1. juli 2006.

Efter den 1. juli 2006 vil lejere af forretninger i butiksfællesskaber herefter ikke længere via lejekontrakten kunne pålægges at holde åbent mandag til fredag efter kl. 20.00 og fra lørdag kl. 17.00 til mandag kl. 06.00. Dette gælder uanset, hvornår lejekontrakten er indgået.

Det kan ikke udelukkes, at en overgangsperiode på kun et år, baseret på en konkret vurdering af den enkelte sag, vil kunne udgøre et ekspropriativt indgreb.