

Europaudvalgets formand

Kommissionen
DG Indre Marked
B-1049 Bruxelles

Att.: Kommissær Charlie McCreevy

København, den xx. januar 2006

J.nr. KOM (2005) 327

- U D K A S T -

-

Folketingets høringsvar på Kommissionens grønbog om realkredit, KOM (2005) 0327

Kære Charlie McCreevy,

Folketingets Europaudvalg har - sammen med Folketingets Erhvervsudvalg - haft lejlighed til at behandle Kommissionens grønbog om realkredit. Europaudvalget har i den forbindelse følgende bemærkninger til grønbogen:

Europaudvalget har noteret sig, at Kommissionen i grønbogen lægger op til en debat om behovet for at indføre fælles EU-regler på realkreditområdet. I henhold til grønbogen er det Kommissionens vurdering, at et større og mere integreret realkreditmarked vil kunne bidrage til væksten i EU's økonomi. Kommissionen anfører i den forbindelse, at EU's realkreditmarkeder er meget lidt integrerede, idet mindre end 1 % af den samlede aktivitet indenfor boliglån sker over grænserne. Hertil kommer nationale forskelle i udbuddet af lånetyper, løbetider, finansieringsmekanismer m.m.

Europaudvalget støtter den overordnede målsætning om øget økonomisk vækst i EU og afventer i den forbindelse de mere konkrete initiativer på området, som Kommissionen har tilkendegivet, at den vil fremsætte i form af en hvidbog. Europaudvalget er i den forbindelse enig i Kommissionens bemærkninger i grønbogen, om at eventuelle initiativer på området ikke behøver at være reguleringsmæssige. Samtidig skal Europaudvalget opfordre Kommissionen til at lade sig inspirere af den danske realkreditmodel, der har vist sig at være særdeles effektiv til at skabe økonomisk vækst.

I det omfang Kommissionen påregner at fremsætte konkrete initiativer på området, skal Europaudvalget opfordre Kommissionen til at sikre at der tages udgangspunkt i forslagernes merværdi for medlemslandene, samt at nærhedsprincippet i hvert enkelt tilfælde er respekteret.

med venlig hilsen

Elisabeth Arnold
Formand for Folketingets Europaudvalg