

## DANMARKS LEJERFORENINGER

Sankt Peders Stræde 2, 1., 4000 Roskilde - TLF: 33 33 99 25 - FAX: 33 33 99 41  
E-post: [dl@dklf.dk](mailto:dl@dklf.dk) - Hjemmeside: [www.dklf.dk](http://www.dklf.dk)

Boligudvalget  
L 70 - Bilag 9  
Offentligt

~~Afs. Danm. Lejerf., Skt. Peders Stræde 2, 1., 4000 Roskilde~~

Folketingets Boligudvalg  
Christiansborg  
1240 Kbh. K

### L 70 Den almene sektors midler og indsatsen mod ghettoisering

Med denne henvendelse ønsker Danmarks Lejerforeninger at opfordre Folketingets Boligudvalg til at fremsætte nedenstående ændringsforslag til lovforslaget.

Ad § 2 nr. 4.

Vi foreslår, at bestemmelsen affattes således:  
(vor tilføjelse er markeret med kursiv)

"Opsiges en lejer efter § 85, stk. 1, *nr 1-2*, skal udlejeren uden unødigt ophold tilbyde lejereren at leje en anden bolig i kommunen. Boligen skal opfylde kravene i stk. 5. *Kan udlejeren ikke tilbyde en anden bolig inden opsigelsesperiodens udløb, skal udlejeren tilbyde lejereren en passende midlertidig genhusning i perioden indtil en permanent erstatningsbolig kan tilbydes.* Udlejeren og kommunalbestyrelsen kan aftale, at kommunalbestyrelsen overtager udlejerens forpligtelse efter 1. pkt."

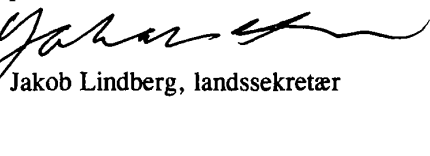
#### Begrundelse:

Som forslaget er formuleret fra Socialministeren vil der fremover gælde forskellige regler for genhusning alt efter om der er tale om genhusning efter § 85, stk. 1, nr. 1 eller efter § 85, stk. 1 nr. 2

Nr.-1-opsigelsen sker ved ombygning til andet end beboelse, mens nr. 2-opsigelsen sker ved andre ombygninger.

Der er ingen saglig grund til, at lejerens rettigheder skal være forskellig i de to tilfælde. Desuden foreslås, at det præciseres, at udlejeren også er forpligtet til at betale for en eventuel midlertidig genhusning.

Med venlig hilsen  
p.o.v.



Jakob Lindberg, landssekretær