



Overbringes

Folketingets Boligudvalg
Christiansborg
1240 København K

Vores ref. BOB /la

Journalnr. 1.7.9.1.9-011

Deres ref.

Dato 21.05.2007

L177 om lovpligtig byggeskadeforsikring

I forbindelse med Boligudvalgets behandling af L177 har F&P bemærket, at ministeren, til spørgsmål nr. 19 om F&P's forrige henvendelse til udvalget, svarer, at det er Erhvervs- og Byggestyrelsens vurdering, at den gennemsnitlige præmie ikke vil overstige 1,5 pct. af anskaffelsessummen, og at det kommende penge- og pensionspanel vil overvåge præmieforholdene nøje.

F&P skal i den anledning kraftigt understrege, at branchen ikke kan vurdere et kommende præmieniveau, eller være bundet til et sådant, bl.a. fordi væsentlige forudsætninger for præmiedannelsen, f.eks. skadesbegreb, dækningsomfang og eftersynssystem endnu ikke er fastlagt i den bekendtgørelse, der efter loven skal udstedes.

F&P har noteret sig, at ministeren i sin besvarelse af spørgsmål 8 oplyser, at han agter at fremsætte ændringsforslag således, at byggeskadeforsikringen vil være primær og gå forud for andre tingsforsikringer, herunder ejerskiftforsikringen. F&P finder det i den forbindelse afgørende, at Forsikringsaftalelovens regler om dobbeltforsikring også i denne sammenhæng finder anvendelse. F&P skal opfordre til, at dette klart kommer til at fremgå af forarbejderne til loven.

Endelig skal F&P anmode om en bekræftelse på, at lovens selvriskobestemmelser skal forstås således, at beløbene er pr. skade pr. boligenhed.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claus Tønnesen'.

Claus Tønnesen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hans Reynmann-Carlson'.

Hans Reynmann-Carlson