

## SOCIALMINISTERIET

Folketingets Socialudvalg

### Departementet

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300  
Fax. 3393 2518  
E-mail sm@sm.dk

Dato: 4. december 2006

MLA/ J.nr. 2006-245

**Under henvisning til Folketingets Socialudvalgs brev af 30. november følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 57 til L 80.**

---

### Spørgsmål nr. 57:

”Ministeren bedes oplyse, hvorvidt friplejeboligleverandørens eventuelle afvisning af en borger skal ske skriftligt med en begrundelse, eller får borgeren ikke mulighed for at vide, hvorfor vedkommende er blevet afvist?”

### Svar:

Friplejeboligleverandøren er en privat udlejer og derfor ikke underlagt de krav, som den offentlige forvaltning er underlagt. Friplejeboligleverandørens forhold til en lejer er reguleret i lejeloven. Der findes ikke i lejeloven krav til skriftlighed eller begrundelse.

En borger har altså ikke krav på at få oplyst, hvorfor den pågældende ikke får anvist en bolig.

Hvis borgeren imidlertid mener, at udlejerens afvisning er i strid med lovgivningen, er der mulighed for at anlægge sag ved domstolene. Det kan i den forbindelse oplyses, at fx lov om etnisk ligebehandling har en bevisbyrderegel, hvorefter modparten pålægges bevisbyrden for, at princippet om ligebehandling ikke er tilsidesat, hvis den person, der anser sig for krænket påviser faktiske omstændigheder, som giver anledning til at formode, at der er udøvet forskelsbehandling.

Eva Kjer Hansen

/Charlotte Markussen