

Dansk Landbrug

Vesterbrogade 4A
1620 København V
Telefon 33 39 46 00
Telefax 33 39 46 06

Boligudvalget (2. samling)
L 122 - Bilag 2
Offentligt

Dansk Gartneri

Axeltorv 3
1609 København V
Telefon 33 39 45 46
Telefax 33 14 56 55

Den 9. april 2008

Folketinget
Folketingets Boligudvalg
Christiansborg
1240 København K

MODTAGET

- 9 APR. 2008 14³⁰

Den Centrale Indlevering

Vedr. L 122. Forslag til lov om ændring af byggeloven. (Afbureaukratisering af byggesagsbehandlingen og markedskontrol med byggevarer).

Dansk Landbrug og Dansk Gartneri finder det positivt, at regeringen vil forenkle og nedsætte erhvervslivets administrative byrder. Vi tilslutter os således formålet med lovforslaget, nemlig at afbureaukratisere byggeloven.

På jordbrugsområdet lægges der imidlertid op til at ændre den meget velfungerende og ubureaukratiske model for jordbrugets avls- og driftsbygninger (anmeldeordningen). Denne del af forslaget vil dels belaste jordbrugserhvervet med nye byggesagsgebyrer på ca. 10 mio. kr. om året og dels betyde nye ventetider ved byggeriets afslutning. Her er der således ikke tale om nogen afbureaukratisering – tværtimod, idet det vil forøge jordbrugets administrative byrder.

Den nuværende anmeldeordning for jordbrugserhvervets driftsbygninger burde i stedet udvides til også at gælde andre ukomplicerede bygninger. Det vil indebære en yderligere afbureaukratisering i forhold til det, der lægges op til i lovforslaget, fordi bygherren i alle sager med ukomplicerede byggerier fremover bliver fritaget for at afvente en ibrugtagningstilladelse fra kommunen. Anmeldelsesordningen betyder nemlig, at der alene skal gives en færdigmelding til kommunen før byggeriet tages i brug.

En del af jordbrugserhvervets byggesager bliver behandlet af kommunen i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse. Kommunerne opkræver brugerbetaling for behandling af disse ansøgninger. I forbindelse med miljøgodkendelsen foretager kommunen også en behandling af en række bebyggelsesregulerende forhold. Det bør sikres, at der i disse situationer ikke ske en dobbeltbetaling for kommunens sagsbehandling.

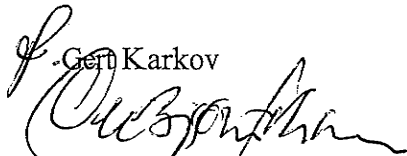
Vi vil gerne foreslå følgende ændringer til lovforslaget:

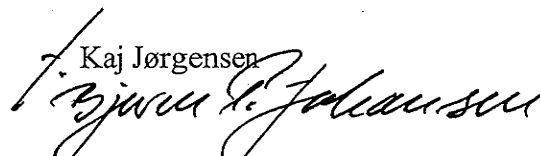
For det første at alle ukomplicerede byggerier alene skal anmeldes til kommunen, der inden for 2 uger skal reagere, såfremt byggeriet ikke kan igangsættes.

For det andet at der ved afslutning af ukomplicerede byggerier alene skal gives en færdigmelding til kommunen, så bygherren ikke skal afvente en ibrugtagningstilladelse.

Disse ændringer vil indebære en yderligere forenkling af byggesagsbehandlingen modsat de ændringer, som lovforslaget lægger op til på jordbrugsområdet. Det vil samtidig være i tråd med regeringens målsætning om en væsentlig reduktion i de administrative byrder.

Med venlig hilsen


Gert Karkov
Dansk Landbrug


Kaj Jørgensen
Dansk Gartneri