



Folketingets Finansudvalg
Christiansborg

Finansministeren

23. juni 2009

Endeligt svar på Finansudvalgets spørgsmål nr. 46 af 19. juni 2009 (Aktstykke 180, § 7).

Spørgsmål:

Vil ministeren redegøre for den forventede fordeling af nybyggeri på ungdoms-, familie- og ældreboliger som følge af kommuneaftalen, og vil ministeren redegøre for, om ministeren mener, at kommuneaftalen isoleret set kan forventes at sætte gang i det almene boligbyggeri?

Svar:

Indenrigs- og Socialministeriet har oplyst følgende:

”Den netop vedtagne lov om ændring af lov om almene boliger mv. (L490 af 12. juni) forventes at give anledning til en stigning i tilsagnsniveauet i de kommende år.

Lovændringerne indebærer bl.a. en nedsættelse af startlejen i nybyggeriet, en forhøjelse af maksimumsbeløbet i dele af landet, indførelse af et energitillæg til maksimumsbeløbet samt en nedsættelse af den kommunale grundkapital fra 14 til 7 pct. i anden halvdel af 2009 og hele 2010.

Det skønnes, at der i 2010 vil blive givet tilsagn til i alt 4.900 nye almene boliger, heraf 3.000 ældreboliger, 1.500 familieboliger og 400 ungdomsboliger. Kommunerne er via fastsættelse af det kommunale bloktilskud under ét sikret finansiering til den kommunale grundkapital til nye almene boliger, jf. svar på spørgsmål 45. Kommuneaftalen forventes ikke isoleret set at påvirke antallet af nye tilsagn til alment byggeri”.

Med venlig hilsen

Claus Hjort Frederiksen