



Folketingets Erhvervsudvalg  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

**Lovforslag L120 om ændring af Lov om Finansiell Virksomhed §§333a og 345 og Værdipapirhandelslovens §84. Realkreditforeningen som udpegningsberettiget sammen med Realkreditrådet til Det Finansielle Virksomhedsråd, Penge- og Pensionspanelet og Fondsrådet**

Økonomi- og erhvervsministeren fremsatte den 28. januar 2009 lovforslag nr. L 120 om ændring af lov om finansiell virksomhed og forskellige andre love (Videregivelse af kundeoplysninger, outsourcing, oprettelse af andelsklasser og ændringer i hvidvaskloven m.v.).

Af forslaget fremgår blandt andet, at Realkreditforeningen - i fællesskab med Realkreditrådet - bliver indstillingsberettiget til Det Finansielle Virksomhedsråd, Fondsrådet og Penge- og Pensionspanelet.

Realkreditrådet og Forbrugerrådet har i deres høringssvar protesteret mod denne delte indstillingsret, idet de to råd ønsker status quo opretholdt. Realkreditrådet har efterfølgende rettet henvendelse til Folketingets Erhvervsudvalg i sagen og haft foretræde for udvalget.

På denne baggrund ønsker Realkreditforeningen at fremkomme med sine bemærkninger til Realkreditrådets indvendinger mod lovforslaget.

SDO-lovgivningen

Af Realkreditrådets brev af 23. februar 2009 til Erhvervsudvalget fremgår:  
*Væsentlig uenighed mellem Finansrådet og Realkreditrådet på et vigtigt område.*

Debatten dengang viste, at der er uenighed mellem Finansrådet og Realkreditrådet. Vi vil dog alene forholde os til uenigheden mellem Realkreditforeningen og Realkreditrådet. Realkredit Danmark og Nordea Kredit etablerede Realkreditforeningen i maj 2008 som en selvstændig brancheorganisation. Baggrunden for etableringen skal findes i SDO-loven, hvor der på nogle punkter var - og stadig er - uenighed mellem Realkreditforeningens medlemmer og Realkreditrådets tilbageværende medlemmer.

Ved lovens vedtagelse var der hos nogen en frygt for, at SDO-loven ville medføre store ændringer på markedet for ejendomsfinansiering, således at pengeinstitutter ville overtage en del af realkreditinstitutternes udlån. Efter-

17. marts 2009

Finansrådets Hus  
Amallegade 7  
1256 København K

Telefon 3336 1311  
Fax 3393 0260

mail@realkreditforeningen.dk  
www.realkreditforeningen.dk

Journalnr. 115/01  
Dok. nr. 215727-v1

følgende har det imidlertid vist sig, at fordelingen af ejendomsfinansiering mellem pengeinstitutter og realkreditinstitutter er den samme som før SDO-loven.

Side 2

### Realkreditforeningens formål og organisation

Journalnr. 115/01

Dok. nr. 215727-v1

Af Realkreditrådets brev af 23. februar 2009 til Erhvervsudvalget fremgår: *Dobbeltrepræsentation af Finansrådet, da Realkreditforeningen er en afdeling i Finansrådet. Realkredit Danmark og Nordea Kredit ejes af landets to største banker.*

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser med henblik på at skabe bedst mulige vilkår for ejendomsfinansieringen i Danmark. Dette fremgik af den pressemeddelelse, der blev udsendt i forbindelse med etableringen.

Af foreningens vedtægter – der er offentlige tilgængelige – fremgår, at

- foreningen arbejder for medlemmernes interesser i relation til aktivt at søge indflydelse på realkreditens udvikling.
- alle danske realkreditinstitutter – uanset ejerstruktur – kan optages som medlemmer.
- foreningens øverste myndighed er bestyrelsen, der udelukkende består af repræsentanter for foreningens medlemsinstitutter.

Bestyrelsen og medlemsinstitutterne betjenes af et sekretariat bestående af en direktør samt seks øvrige medarbejdere.

Realkreditforeningens sekretariat har til huse i Finansrådets Hus. Med henblik på at minimere omkostninger er stabsfunktioner som HR, Økonomi, Kommunikation, Kantine og IT outsourcet til Finansrådet. Realkreditforeningens medarbejdere er derfor registreret i Finansrådets HR system, hvilket har haft den uheldige konsekvens, at medarbejderne i en periode har stået på såvel Finansrådets som Realkreditforeningens hjemmeside. Dette er nu rettet, således at medarbejderne alene står på Realkreditforeningens hjemmeside.

Det er korrekt, at Realkredit Danmark og Nordea Kredit er ejet af landets to største banker, som er medlemmer af Finansrådet, men Realkreditrådets medlemmer er også i vid udstrækning repræsenteret i Finansrådet. I Finansrådets bestyrelse sidder således repræsentanter fra Nykredit Bank, Jyske Bank, Sydbank og Spar Nord. De tre sidstnævnte er blandt ejerkredsen i DLR Kredit.

### Repræsentation i råd og nævn

Af Realkreditrådets brev af 23. februar 2009 til Erhvervsudvalget fremgår: *Skævvridning af balancen i de tre råd på bekostning af realkreditte.*

Realkreditforeningens medlemmer står for 44 procent af de udestående realkreditobligationer, mens Realkreditrådets medlemmer står for de resterende 56 procent.

Når der ses bort fra visse dele af SDO-lovgivningen, er Realkreditforeningen og Realkreditrådet enige på en lang række områder. Derfor samarbejder de to organisationer allerede i dag i vidt omfang.

Journalnr. 115/01  
Dok. nr. 215727-v1

Det er vores klare forventning, at vi også i relation til arbejdet i Det Finansielle Virksomhedsråd, Fondsrådet og Penge- og Pensionspanelet vil kunne samarbejde og udveksle de oplysninger, som lovgivningen giver mulighed for at udveksle.

Jf. Realkreditforeningens vedtægter arbejder vi for at fremme realkreditens interesser og i de perioder, hvor Realkreditforeningen er repræsenteret i de omtalte råd og nævn, vil vi naturligvis også tale den samlede realkreditbranches sag.

Sammenfattende er det Realkreditforeningens holdning, at lovforslaget er et fornuftigt og rigtigt tiltag, der sikrer en ligelig repræsentation af de danske realkreditinstitutter i tre vigtige fora. Vi mener således ikke, at lovforslaget bør ændres på dette punkt.

Afslutningsvist skal Realkreditforeningen anmode om foretræde for Folketingets Erhvervsudvalg med henblik på at fremlægge og uddybe ovennævnte synspunkter.

Kopi af dette brev er sendt til Økonomi- og Erhvervsministeriet.

Med venlig hilsen



Karsten Beltoft  
Direktør