

ERHVERVS- OG BYGGESTYRELSEN

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Att. Fuldmægtig Louise Heger Jensen

København den 20. marts 2009

Høringssvar vedr. forslag til Lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger.

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur er en paraplyorganisation for over 100 lokale og landsdækkende bygningsbevaringsforeninger. Vi varetager som interesseorganisation de fredede- og bevaringsværdige bygnings interesser. Derfor finder vi anledning til at reagere, da vi er blevet opmærksom på, at der er et lovforslag til høring.

For det første vil vi som en væsentlig interesseorganisation på området henstille at

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur
Borgergade 111
1300 København K

sættes på Erhvervs- og Byggestyrelsens høringsliste.

Til lovforslaget vil vi fremføre, at dette tilskud vil kunne hjælpe til, at mange bygninger der pt. står til forfald, får en chance for at blive bevaret. Ikke mindst skattefritagelsen ser vi som et positivt tiltag, således at tilskuddene for den maksimale værdi.

Vi er dog bekymrede for at udskiftning af tage, døre og ikke mindst vinduer vil ske med større vægt på energibesparelse end bygningsbevaring.

Der er i Danmark mere end 300.000 bevaringsværdige bygninger. Disse er enten optaget i et kommuneatlas eller en bevarende lokalplan. For dem alle gælder, at der er en eller anden form for regulering af deres udvendige vedligeholdelse. *Disse reguleringer administreres af kommunerne.*

Erfaringerne viser at mange ejere og håndværkere ikke er opmærksom på dette. Det er derfor vigtigt, at der i det materiale der udarbejdes for ansøgning og tildeling af tilskud anføres, at det i en række tilfælde er en forudsætning at der søges / anmeldes inden byggearbejdet kan gennemføres og, at der kan være restriktioner der gør, at der skal vælges specielle løsninger.

Der kan i den sammenhæng henvises til den af Velfærdsministeriet udarbejdede vejledning "Bevaringsværdige bygninger, sikring af bygningsværdier".

Landsforeningen stiller sig gerne til rådighed i denne som i kommende sager.

På Landsforeningens vegne



Peter Hee
Bestyrelsesmedlem.



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Aage Strandfelt [aage@strandfelt.com]**Sendt:** 19. marts 2009 15:17**Til:** Louise Heger Jensen (EBST)**Emne:** Re: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

En del pensionister kan lovligt benytte deres sommerhuse til helårsbolig, fordi de pågældende kommuner giver individuelle tilladelser til at pensionister må bo i deres sommerhuse året rundt, selvom området i øvrigt er udlagt til sommerhusbenyttelse og selvom de pågældende sommerhuse derfor ikke opfylder bygningsreglementets krav til helårsboliger. Det er således individuelle forhold, som afgør om de pågældende pensionister må benytte deres sommerhus til helårsbolig.

Sådanne boliger vil ofte trænge til renovering indenfor det område som loven tilsigter, i det disse sommerhuse i vidt omfang er opført for mange år siden, medens de pågældende pensionister var erhvervsaktive og kun benyttede de pågældende sommerhuse til ophold i sommerhalvåret.

Det må derfor anbefales, at der foretages en tilføjelse til loven, så det tydeliggøres, at tilskud også kan godkendes til pensionister, som ønsker at renovere deres sommerhus, i det omfang de lovligt kan benytte sommerhuset til helårsbeboelse.

Med venlig hilsen

Aage Strandfelt

Civiløkonom - HD

Strandstræde 10 st.tv.

DK-4300 Holbæk

Tel. +45 4673 0102 - Fax +45 4673 0054 - Mob. +45 2251 8090 - E-mail aage@strandfelt.com

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]**Sendt:** 18. marts 2009 17:31**Til:** undisclosed-recipients**Emne:** Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009.**



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Byggesocietetet [info@byggesoc.dk]

Sendt: 19. marts 2009 10:06

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: RE: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Kære Louise Heger,

Byggesocietetet skal herved meddele, at det er med tilfredshed, at vi i byggebranchen får mulighed for aktivering gennem lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder, samt energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Til de rent tekniske forhold i lovforslaget har vi ingen bemærkninger.

Byggesocietetet skal dog gøre opmærksom på, at det set fra byggesektorens synsvinkel er et meget beskedent beløb, der totalt ydes i tilskud, idet det samlede tilskud til hver bolig maksimalt kan beløbe sig til kr. 25.000,- kr, - et beløb i en altfor ringe størrelse, men det vil selvfølgelig under alle omstændigheder hjælpe.

Det er af yderste vigtighed, at der i forbindelse med opnåelse af tilskud indføres så enkle og lette regler som muligt, så tilskuddene kan ekspederes hurtigt og effektivt.

Vi skal ikke undlade at meddele, at en administration for hvert enkelt tilskud, som skønnes at kunne gøres for minimum kr. 5000, synes at være et altfor stort beløb i forhold til selve tilskuddet, - derfor så enkel administrativ behandling som overhovedet mulig.

Byggesocietetet går ud fra, at det samlede beløb på 1,5 milliard er eksklusive udgifter til administration af ordningen.

Med venlig hilsen
Lars Heilesen
Landsformand

BYGGESOCIETETET

Vimmelskafte 47, 2
DK-1161 København K
tlf. 33136637
info@byggesoc.dk
www.byggesocietetet.dk

-----Original Message-----

From: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]

Sent: 18. marts 2009 17:31

To: undisclosed-recipients:

Subject: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: gmn@bsf.dk
Sendt: 20. marts 2009 13:58
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Cc: ob@bsf.dk; jdo@bsf.dk; has@bsf.dk; gn@bl.dk; brk@lbf.dk; bma@bl.dk
Emne: Høringsvar - lovforslag om statstilskud til renovering mv.

Byggeskedefonden har den 18. marts 2009 modtaget ovennævnte lovforslag til høring.

Vi har kun den bemærkning til tilskudsordningen, at det så vidt muligt bør sikres, at de statsstøttede arbejder udføres byggeteknisk korrekt, således at ordningen ikke fører til nedbrydning af bygningskonstruktioner eller skimmelsvamp i boligerne gennem utilsigtet opfugtning. Det kan der eventuelt blive taget højde for ved fastsættelsen af nærmere regler, jfr. forslagets § 8.

Venlig hilsen
Gorm Nilsson
Juridisk chef
3376 2153 / gmn@bsf.dk

Byggeskedefonden
Studiestræde 50
1554 København V
3376 2000 / bsf@bsf.dk
<http://www.bsf.dk>



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Gorm Nilsson [GMN@bsf.dk]**Sendt:** 20. marts 2009 13:31**Til:** Louise Heger Jensen (EBST)**Cc:** Birger R. Kristensen; Gert Nielsen; Bent Madsen**Emne:** Høringsvar vedr. lovforslag om statstilskud til renoveringsarbejder m.v.

Landsbyggefonden har den 18. marts modtaget forslag til lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger til høring.

Fonden finder det beklageligt, at den foreslåede ordning ikke kan anvendes til sammenhængende løsninger af de renoveringsudfordringer, fonden står overfor i det almene boligbyggeri. Herudover har fonden ingen bemærkninger.

Venlig hilsen
Gorm Nilsson
3376 2153 / gmn@bsf.dk

Landsbyggefonden
Studivstræde 50, 1554 København V
3376 2000



Erhvervs- og Byggestyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinje Allé 17
2100 København Ø

Danish Building Materials Federation

(sendes pr. email)

Forslag til Lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger

Idet der henvises til Erhvervs- og Byggestyrelsens høringsmail af 19. marts 2009 fremsendes hermed DI Byggematerialers bemærkninger til ovennævnte lovforslag.

DI Byggematerialer glæder sig indledningsvist over, at det lykkedes parterne bag finanslovaftalen at aftale en vækstpulje på 1,5 mia. kr. til renoverings- og bygningsarbejder, således at boligejerne nu kan komme i gang med at modernisere – og energieffektivisere deres boliger.

Vi havde dog gerne set, at tilskudsordningen var givet som et procentuelt tilskud af de samlede omkostninger, det vil sige uden bindinger i forholdet mellem løn og materialer med henblik på at undgå misbrug (spekulation i enten af få tilskud til (for mange) løntimer eller materialer) og få den letteste og smidigste administration.

Lovforslagets § 8 bemyndiger ministeren til at fastsætte nærmere regler om lovens gennemførelse, herunder om afgrænsningen af de arbejder og materialer, hvortil der kan ydes tilskud. I bemærkningerne til bestemmelsen oplister en række eksempler på de arbejder og materialer, hvortil der kan ydes tilskud.

Idet vi tillader os at gå ud fra, at opremsningen ikke er udtømmende, og at vores endelige bemærkninger hertil således må afvente bekendtgørelsen, skal vi alligevel gøre opmærksom på følgende:

I listen over anførte arbejder der kan opnås tilskud til, står det uklart, om efterisolering af etageadskillelse, herunder terrændæk, som der vil kunne opnås store energimæssige besparelser ved, er omfattet. Vi opfordrer derfor til, at det bliver præciseret i bekendtgørelsen.

Desuden undrer vi os over, at der tilsyneladende kun er medtaget 5 materialetyper, man kan få tilskud til.

På Energistyrelsens hjemmeside findes Standardværdikataloget, som indeholder en oversigt over de materialer, man opnår størst energi besparelser ved at udskifte, og her finder man for eksempel isolering af en lang række ting (terrændæk, tag, lofter,

Postadresse/Postal address

1787 København V (+45) 3377 3377 bm@di.dk
Danmark bm.di.dk

Besøgsadresser/Visiting addresses

H.C. Andersens Boulevard 18 Sundkrogskaj 20
København V København Ø

gulve, vægge, rør etc.) samt termostatiske ventiler og cirkulationspumper, som alle er materialer, der kan give store energimæssige gevinster.

DI Byggematerialer opfordrer til i forbindelse med udarbejdelsen af den endelige liste over tilskudsberettigede materialer at tage udgangspunkt i det arbejde, der allerede er udført i Standardværdikataloget, og hvor det allerede er bevist, at der er en betydelig energimæssig gevinst at hente.

For at nævne et eksempel må det være en fejl, når isolering ikke er nævnt i oprensningen af de materialer, der kan opnå tilskud til. 9 ud af 10 husejere forbinder netop energirigtige renoveringer med isolering, så det giver ingen mening at udelade dette på listen over tilskudsberettigede materialer, hvis man gerne vil sende et signal til husejerne om at komme i gang med at energirenovere.

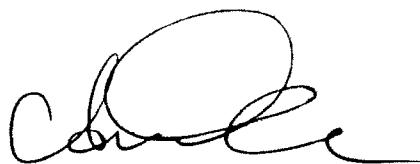
Vi har naturligvis noteret os, at der i begrundelsen for udvælgelsen af tilskudsberettigede materialer er lagt vægt på, at nogle energibesparende foranstaltninger ikke er så arbejdstunge, og at materialetilskud derfor vil give et større incitament til at foretage de energibesparende foranstaltninger. For nogle typer efterisolering er omkostningen ved materialer imidlertid betydelige, og sådanne arbejder bør derfor omfattes af støtte til såvel materialer samt arbejds løn.

Det gælder tagisolering og isolering af facader. Disse to arbejder er derudover kendetegnet ved at give store energibesparelser. I forhold til andre efterisoleringssløsninger, har facadeisolering imidlertid en forholdsvis høj pris til materialer, idet der ikke kun er tale om prisen på bats, men også fastgørelse og beklædning, fx puds. Et priseksempel for et hus på 160 m² er således på ca. kr. 130.000. Tilsvarende for tagisolering gælder, at materialeudgiften er forholdsvis høj. Materialer til efterisolering med 215 mm af tag på hus på 160 m² vil således løbe op i kr. 25.000.

Desuden er det vanskeligt at forstå, at en terrassedør med glas kan opnå materialetilskud, medens en almindelig hoveddør med glas ikke kan opnå materialetilskud. Dette bør naturligvis rettes til i bekendtgørelsen.

Udvælgelsen af de materialer der gives tilskud til synes præget af nogen tilfældighed og savner rimelig begrundelse. Da lovforslaget ikke indeholder den endelige liste samt de kravspecifikationer, der vil blive stillet til nogle af materialerne, skal vi derfor kraftigt opfordre til, at den endelige liste tager hensyn til ovenstående bemærkninger og i langt højere grad afspejler de materialer, der fremgår af Standardværdikataloget. Dette vil også have en værdi i forhold til at sende de rigtige signaler til boligejerne om vigtigheden og ikke mindst mulighederne for at bidrage til vores samlede energispareindsats.

Med venlig hilsen



Anne Windfeldt Trolle
Branchedirektør

Erhvervs- og Byggestyrelsen
Att.: Louise Heger Jensen

19. marts 2009
Sagsnr.: 293369

Høringsvar - Lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger

Tak for det fremsendte høringsudkast til Lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger.

Der er et markant behov for, at beskæftigelsen i bygge- og anlægsbranchen styrkes, og Dansk Byggeri er derfor meget tilfreds med lovforslaget, der netop sigter på at dække dette behov. Dansk Byggeri har derfor også respekt for, at der i udarbejdelsen af lovforslaget har været fokuseret på, at lovarbejdet – inklusiv høringsfasen - skal gennemføres meget hurtigt, ikke mindst fordi markedets kendskab til en forestående tilskudsordning medførte en markant tilbageholdenhed med indgåelse af aftaler om renoverings- og bygningsarbejder.

Til de enkelte bestemmelser har Dansk Byggeri følgende kommentarer:

Ad §5, stk. 1

Dansk Byggeri deltager gerne i drøftelser om den bekendtgørelse, med præcisering af hvilke arbejder der er tilskudsberettigede, der i henhold til §8 skal udarbejdes.

Dansk Byggeri foreslår, at den oversigt over tilskudsberettigede arbejder, der er nævnt i den politiske aftale bag lovforslaget, suppleres med malerarbejde gennemført i selvstændige entrepriser.

Dansk Byggeri forudsætter, at malerarbejde udført i forbindelse med de nævnte tilskudsberettigede arbejder er omfattet af tilskudsordningen.

Ad §7

Dansk Byggeri finder, at det er forbundet med unødigt administrativt besvær, at det er virksomhederne, der har udført det tilskudsberettigede arbejde, der skal søge om udbetaling af tilskudsbeløbet. Det bør være ansøger, der søger om udbetalingen. Udbetalingen bør ske til ansøger.

Især er det forbundet med unødigt administrative besvær, at det er virksomhederne, der skal søge om udbetaling af støttebeløbet, hvis flere virksomheder har udført dele af det tilskudsberettigede arbejde. Dette kan give problemer og besvær med fordelingen af tilskuddet mellem flere virksomheder.

Ad §8

Dansk Byggeri deltager som nævnt gerne i drøftelserne om afgrænsning af de arbejder og materialer hvortil der kan ydes tilskud.

Dansk Byggeri har fuld forståelse for, at lovarbejdet skal gennemføres med en meget kort tidsfrist. Dansk Byggeri deltager derfor gerne i drøftelser – også uden for normal arbejdstid, herunder weekends – om bestemmelsernes udformning.

Med venlig hilsen
Dansk Byggeri

Niels Nielsen



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Andelsboligforeningen Milebuen [milebuen@milebuen.dk]

Sendt: 20. marts 2009 14:51

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Cc: abf@abf-rep.dk

Emne: Høringssvar: Forslag til lov om statstilskud til renovering og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelser

Andelsboligforeningen Milebuen er ikke blandt de organisationer m.v. der er blevet inviteret til at deltage i høringen vedrørende Forslag til lov om statstilskud til renovering og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelser. Vi føler alligevel behov for at fremsende nogle enkelte bemærkninger.

Det fremgår af lovforslagets § 2, stk 1 punkt 2 at andelshavere kan søge om tilsagn om tilskud, mens § 2 stk 2 udelukker andelsboligforeningen som sådan fra dette.

Det fremgår dernæst af bemærkningerne til § 2 at andelshavere kun kan søge indenfor den i foreningens vedtægter angivne ramme for andelshavernes råderet, dvs. at normalt vil andelshavere være afskåret fra at søge tilskud hvis ændringen vedrører de ydre rammer. Afgrænsningen af indre og ydre rammer m.v. overlades i § 8 til Økonomi- og Erhvervsministeren, men der kan dog i bemærkningerne til § 8 og på boligforbedring.dk findes en foreløbig liste over disse.

For langt de fleste andelsboligforeninger gælder, at deres vedtægter er baseret enten på Boligstyrelsens normalvedtægt for en privat andelsboligforening 1988 eller på Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentations (ABF) standardvedtægter for henholdsvis nybyggeri og andelsboliger i eksisterende byggeri. I Boligstyrelsens normalvedtægts § 11 stk 2 hedder det:

"Iværksættelsen af udvendige forandringer skal godkendes af bestyrelsen."

og tilsvarende bestemmelser findes i ABFs standardvedtægter.

Det betyder reelt, at en andelshaver, såfremt han/hun kan opnå bestyrelsens godkendelse, har råderet over andelens ydre rammer, indenfor de samme begrænsninger mht. lokalplan m.v. der gælder for ejere.

Vi så derfor gerne dette præciseret i bemærkningerne til lovforslaget således at teksten "... med mindre andet fremgår af vedtægterne eller lejeaftalen." ændres til "... med mindre andet fremgår af vedtægterne eller lejeaftalen, eller der foreligger en skriftlig godkendelse fra ejer- eller andelsforeningen og opgaven ikke har karakter af en overførsel af foreningens vedligeholdelsesforpligtigelse på den enkelte ejer- eller andelshaver."

Den konkrete baggrund for denne bemærkning er, at Milebuen er en i 1990 nybygget andelsboligforeningen bestående af tæt/lave rækkehuse af flere forskellige typer, med i alt 40 andele/boliger. 19 af disse boliger er af en type, hvor der med fordel kunne isættes et ovenlys vindue i stuen, hvilket 13 andelshavere pt. har ydret interesse for.

Da ændringen maksimalt vedrører 19 af de 40 andele er det, selv om det vedrører de ydre rammer ikke en opgave som andelsboligforeningen kan påtage sig. Det er dermed op til de enkelte andelshavere at bekoste ændringen, idet foreningens bestyrelse er velvillig indstillet mht. at give tilladelse efter foreningens vedtægters § 11 stk 2.

Det vil derfor være oplagt for de interesserede andelshavere at søge om tilsagn om tilskud efter det her berørte lovforslag, men det kræver at der åbnes for tilskud til ændringer af de ydre rammer også for andelshavere.

Andelsboligforeningen Milebuen
Milebuen 41
2620 Albertslund
Jan Saltoft Andersen
Formand



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Inge Neander (EBST) på vegne af EBST Ministerbetjening (EBST)

Sendt: 20. marts 2009 15:04

Til: Susanne Mikkelsen (EBST); Louise Heger Jensen (EBST); Henning Steensig (EBST)

Cc: EBST Ministerbetjening (EBST)

Emne: VS: høringsvar til erhvervs- og byggestyrelsen vedr. lovforslag om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder

et mere.

Kh

Inge

Fra: - Erhvervs- og Byggestyrelsens officielle postkasse (EBST)

Sendt: 20. marts 2009 14:56

Til: EBST Ministerbetjening (EBST)

Emne: VS: høringsvar til erhvervs- og byggestyrelsen vedr. lovforslag om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder

Fra: Birthe Iuel [mailto:birthe@birtheiuel.dk]

Sendt: 20. marts 2009 14:33

Til: - Erhvervs- og Byggestyrelsens officielle postkasse (EBST)

Emne: høringsvar til erhvervs- og byggestyrelsen vedr. lovforslag om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder

ERHVERVS- OG BYGGESTYRELSEN

Dahlerups Pakhus

Langelinie Allé 17

2100 København Ø

Att. Fuldmægtig Louise Heger Jensen

København, den 20. marts 2009

Høringsvar vedr. forslag til Lov om statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger.

Bygningskultur Danmark, BDK, en paraplyorganisation bestående af 30 organisationer, institutioner og fonde, der alle arbejder indenfor det bygningskulturelle område, er blevet opmærksom på et lovforslag i høring, der omfatter statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger.

Selv om foreningen ikke er nævnt over høringsberettigede, tillader vi os alligevel i denne mail at give udtryk for, vores tilfredshed med forslaget, der forhåbentligt ikke mindst vil blive benyttet flittigt af ejerne af fredede og bevaringsværdige helårsboliger.

I den forbindelse skal vi dog ikke undlade at gøre Erhvervs- og Byggestyrelsen opmærksom på en problemstilling, der bygger på erfaringer fra tidligere lignende initiativer fra statens side. Mange ejere af historiske huse er uvidende om eller glemmer i den almindelige begejstring over de let tilgængelige midler at ansøge de relevante myndigheder, og lader sig "rådgive" af det lokale byggemarkeds lokkende tilbud eller af lokale håndværkere uden faglige kompetencer på bygningsbevaringsområdet.

Især når det drejer sig om energibesparende tiltag, vil mange ejere af historiske huse være indstillet på at søge om midler, eftersom netop disse bygninger ofte har et uforholdsmæssigt højt energiforbrug. Foretages energibesparende udskiftninger eller renoveringer af tage, døre og vinduer uden skyldigt hensyn til bevaringsværdierne, finder energibesparelsen sted på kulturarens bekostning.

Vi anbefaler derfor, at styrelsen i ansøgningsmaterialet gør borgerne opmærksom på, at det, for så vidt ansøgningen drejer sig om byggearbejder på fredede huse og bevaringsværdige huse underlagt bevarende lokalplan, er en forudsætning, at der indhentes de nødvendige tilladelser, før arbejdet kan igangsættes.

Som inspiration til både ejere og håndværkere kan vi blandt andet henvise til vejledningen "Bevaringsværdige bygninger, sikring af bygningsværdier, udfærdiget af Velfærdsministeriet samt til Kulturarvsstyrelsens hjemmeside.

Vi mener, det er vigtigt, at de gode intentioner med denne lov kombineres med viden og vilje til at respektere hensynet til den byggede del af vores kulturarv - også til trods for de yderligere kvalitetskrav, der ligger heri.

Vi skal samtidigt benytte lejligheden til at anmode om fremover at blive sat på Erhvervs- og Byggestyrelsens høringsliste.

På Bygningskultur Danmarks vegne

Birthe Iuel
Formand

Birthe Iuel
Formand Bygnings Frednings Foreningen
Præsident Bygningskultur Danmark

Wildersgade 17
DK 1408 København K

Telf + 45 45571222
Mobil +45 40853739
Mail Birthe@BirtheIuel.dk

Erhvervs- og Byggestyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Alle 17
2100 København Ø

Islands Brygge 26
Postbox 1990
2300 København S
tlf. 33 93 20 00
fax 33 32 01 74
hvr@hvr.dk
hvr.dk

20. marts 2009

Vedr. høring af lovforslag om statstilskud til renoverings og bygningsarbejder og energibesparende materialer i helårsboliger

Håndværksrådet takker for modtagelse af ovennævnte lovforslag og lejligheden til at kommentere det.

Håndværksrådet ser med stor tilfredshed på forslaget om at indføre et statstilskud til renoverings- og bygningsarbejder. Det efterkommer et meget stort behov såvel hos byggevirksomhederne som hos boligejere og lejere. Det er vores overordnede vurdering, at det kommende statstilskud til renovering vil være med til såvel at forbedre den samlede beskæftigelse i byggesektoren, modernisere boligmassen samt øge boligernes energieffektivitet.

Det er vores klare forventning, at danske husholdninger med tilskudsordningen i ryggen nu igen vil igangsætte renoveringsprojekter i deres boliger, og dermed påvirke beskæftigelsen blandt håndværkerne positivt. For at opnå maksimal beskæftigelsesmæssig effekt er det dog vigtigt at genoverveje afgrænsningen af de arbejdsopgaver, der kan opnå tilskud. Det forekommer helt ubegrundet og uforståeligt, at malerfaget som det eneste væsentlige fagområde i byggebranchen ikke umiddelbart er omfattet af dette initiativ. Hvis der kun kan søges om tilskud til overfladebehandling, når der er tale om mindre følgearbejder, vil det få meget negativ beskæftigelsesmæssig effekt for malerfaget, som er et af de byggefag, der har den højeste ledighed. Se i øvrigt bemærkningerne til § 8.

Håndværksrådet bakker op om, at der både kan søges om tilskud til arbejds løn og til energibesparende materialer. Dermed opnås både en direkte effekt på beskæftigelsen i byggebranchen samt positive følgeeffekter i andre sektorer. Herudover vil materialetilskuddet tilskynde boligejere til at gennemføre mere energieffektive løsninger.

Ydermere er Håndværksrådet tilfreds med, at tilskudsansøgningen kommer til at foregå digitalt. Det vil forhåbentlig lette administrationen for håndværksvirksomhederne og



husholdningerne. Det er dog i den sammenhæng væsentligt at pointere vigtigheden af, at tilskudsmodtageren ikke efterfølgende skal vente i urimelig lang tid på at få udbetalt tilskuddet.

I det følgende kommenteres de enkelte elementer i forslaget.

Ad § 4 stk.3

Hvis virksomhederne skal have tilskuddet udbetalt, og ikke kunden, så bør virksomhederne inden arbejdets udførelse have udleveret et tilsagnsbevis af kunden, med betalingsangivelse, som efter arbejdets udførelse kan indløses af virksomheden.

Ad § 4 stk. 4

Tilskud til en opgave bortfalder efter 6 måneder og kan forlænges i yderligere 2. Det er Håndværksrådets vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt, at grænsen på de 6 måneder forlænges til 9 måneder. Det vil mindske risikoen for, at håndværkerne falder over hinanden, og at kunderne bliver utilfredse. Samtidig vil en forlængelse af fristen indebære en bedre sæsonudligning.

Ad § 6

Håndværksrådet bakker op om, at tilskud kun kan udbetales til momsregistrerede virksomheder i Danmark. Det vil dæmme op for sort arbejde og medvirke til at sikre beskæftigelseseffekten.

Ad § 7

Ansøgning om udbetaling af tilskud skal indsendes af den udførende håndværker. Det er efter vores vurdering ikke en hensigtsmæssig løsning. Det er mere logisk, at den person, der ansøger om tilskuddet, er den samme, som senere skal ansøge om udbetaling. Det er herudover boligejeren/lejereren der kender bevillingens størrelse og den eventuelle fordeling på op til 3 håndværksvirksomheder. Hvis det er boligejer/lejer, der ansøger om udbetaling af tilskuddet bør det være et krav, at der indsendes en betalt faktura fra en momsregistreret virksomhed.

Uanset om det er boligejer/lejer, der skal ansøge om tilskud, eller det er håndværksvirksomheden, bør der fastsættes en frist for, hvor lang tid der kan gå fra, at anmodningen om udbetaling af tilskud indleveres til, at tilskuddet bliver udbetalt.

Ad § 8

Økonomi- og erhvervsministeren bemyndiges til at fastsætte regler om lovens gennemførelse, herunder afgrænsningen af de arbejder og materialer, hvortil der kan ydes tilskud mv. Det fremgår af bemærkningerne til denne paragraf, hvilke arbejder, der "kan" være omfattet.

Vi må gå ud fra, at den liste over mulige arbejder, der er nævnt i bemærkningerne til § 8 ikke er udtømmende. Af de almindelige bemærkninger fremgår det, at hensigten med puljen "først og fremmest er at styrke beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren". Det springer derfor i øjnene, at malerarbejder ikke er nævnt. Arbejdsløshedsprocenten indenfor malerfaget var således i uge 10 på 13,4 %, hvilket er blandt de højeste indenfor byggefagene. Da hovedformålet med lovforslaget som nævnt er at styrke beskæftigelsen i byggesektoren, vil det derfor være mærkeligt ikke at medtage det byggefag, der har en af de højeste ledighedsprocenter. Samtidig bør man være opmærksom på, at en tilskudsordning til stort set alle andre renoveringsopgaver end malerarbejde vil medføre, at boligejere/lejere vil bruge deres ledige økonomiske ressourcer på disse områder, hvorfor også allerede planlagte maleropgaver vil blive skrinlagt. Malerfaget kan på den måde blive ramt direkte negativt af tilskudsordningen. Det er derfor vores klare anbefaling, at malerarbejde bør omfattes af en kommende positivliste.

Renoveringstiltag der rækker ud over bygningens ydre rammer, så som haveanlæg, gartnerarbejder m.v. er ikke umiddelbart nævnt i lovforslaget som et tilskudsberettiget arbejde. I den forbindelse skal vi pege på, at fornyelse eller etablering af dræn er nævnt i forligsteksten som et område, der er berettiget til tilskud. Vi skal i den forbindelse foreslå, at faskiner til nedsivning af regnvand og reparation af kloak bliver omfattet af en kommende positivliste. Det samme gælder belægnings, som er skredet og falder ind mod huset, så vandet løber i kælderens.

Vedrørende afgrænsning af de materialer, der vil blive omfattet af et tilskud til særligt energibesparende materialer og komponenter, skal vi foreslå, at biobrændselsanlæg bliver omfattet. Det er herudover vigtigt, at opsætning af de komponenter, der er omfattet af materialetilskuddet vil blive kategoriseret som tilskudsberettiget arbejde uanset om arbejdet foregår i eller udenfor boligen.

Håndværksrådet går endvidere ud fra, at vi meget hurtigt modtager positivlisterne i høring. Lovforslagets tekst samt forligsteksten er nemlig på en række punkter så upræcis, at det efterlader såvel virksomheder som forbrugere med stor forvirring om hvilke arbejder, der er omfattet af tilskudsordningen.

Ad § 11, stk.2

Det foreslås, at tilsagnet bortfalder, hvis ansøger har afgivet urigtige oplysninger. I de tilfælde hvor en stikprøvekontrol afslører, at ansøger dvs. boligejer/lejer har afgivet urigtige oplysninger efter, at renoveringsopgaven er afsluttet, vil en håndværksvirksomhed kunne komme i klemme. Håndværksvirksomheden har ikke indsendt ansøgning og kan derfor være helt uvidende om de urigtige oplysninger. Det er derfor helt urimeligt, at det herefter bliver virksomhedens opgave at inddrive tilskudsbeløbet hos

boligejeren/lejer. Dette understreger yderligere det tidligere fremsatte forslag om, at det er ansøgeren dvs. boligejer/lejer, der også skal ansøge om udbetaling af tilskuddet.

Det fremgår af § 11 stk. 3, at virksomhederne efter anmodning skal dokumentere, at de anvendte energibesparende materialer lever op til de krav og specifikationer, der er fastsat for at kunne opnå tilskud. Det bør i den forbindelse anses for tilstrækkeligt, at virksomheden kan fremlægge dokumentation fra producenten af materialerne, da en mindre håndværksevirsomhed ikke har mulighed for selv at efterprøve materialernes specifikationer

Afslutningsvis skal vi anføre, at der bør tænkes i en trinvis udfasning af tilskudsordningen. Stopper tilskudsordninger fra den ene dag til den anden, risikerer vi, at virksomheder mister en meget stor del af deres marked og som konsekvens af dette må lukke. Det foreslås derfor, at ordningen videreføres i 2010 og 2011 med aftrappende tilskuds-sats.

Med venlig hilsen

Thea Gade-Rasmussen
Erhvervspolitisk Konsulent

Høringsvar til lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse (L166).

19. marts 2009

Hermed følger Installatørernes organisation TEKNIQs svar på høringen vedr. lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse (L166 i Folketingsåret 2008/09). Kommentarerne kan deles op i en generel, administrativ/økonomisk og en teknisk del.

FBE

Side 1/3

Generel kommentar

TEKNIQ ser med glæde på den kommende renoveringspulje, der både vil stimulere beskæftigelsen på kort sigt og mindske Danmarks energiforbrug på længere sigt. Det er en klog løsning, der er fundet, hvor det finanspolitiske instrument kan bruges offensivt til at løse de økonomiske problemer Danmark for tiden oplever. Der er lagt vægt på enkel implementering og begrænset administration hos kunder og håndværkere. Det vil TEKNIQ gerne kvittere for. Når det er sagt, indeholder lovforslaget nogle enkelte uklarheder, der ønskes specificeret og nogle få mangler - set fra TEKNIQs side.

Administrative/økonomiske kommentarer

1) I forslagets § 5 nævnes arbejds løn uden at specificere dette nærmere. Det bør være klart i forslaget, at der ved arbejds lønnen forstås de samlede udgifter til arbejdsdelen inklusiv moms.

2) I § 7 gøres det klart, at ansøgning om udbetaling af tilskud skal indgives til Erhvervs- og Byggestyrelsen af den virksomhed, som har udført det arbejde, hvortil ansøgeren – borgeren – har opnået tilsagn om tilskud. Dette vil uvægerligt føre til mere administration for den enkelte håndværker, da der skal udfyldes to regninger, hhv. til borgeren og Erhvervs- og Byggestyrelsen. Det må medregnes i forslaget, at administrationsudgifterne for denne ekstra byrde vil føre til et marginalt højere omkostningsniveau ved opgaver i forbindelse med renoveringspuljen. Desuden bør det sikres i lovgivningen eller i betænkningerne til loven, at håndværkeren er sikret mod at udføre arbejde, som efterfølgende ikke viser sig dækket. Dette kunne gøres enkelt ved, at håndværkeren har krav på at modtage en kopi af borgerens tilsagn om penge fra renoveringspuljen. TEKNIQ foreslår desuden, at det tydeliggøres i § 11, stk. 2, at borgeren hæfter for hele regningen, inklusiv tilskud i det omfang renoveringen ikke ligger inden for tilskuddet fra Erhvervs- og Byggestyrelsen.

Tekniske kommentarer

De tekniske kommentarer tager ikke specifikt udgangspunkt i lovtæksten men i det materiale Finansministeriet og Økonomi- og Erhvervsministeriet har lanceret på ministeriernes hjemmesider i forbindelse med offentliggørelsen af forslaget. I dette materiale indgår en "positivliste" over forbedringer, der er dækket af renoveringspuljen til hhv. delvis dækning af arbejds løn og materiale ved særlige energirigtige projekter. Dette er en glimrende måde at motivere til at tænke energieffektivt, miljørigtigt og investere i langsigtede projekter.

19. marts 2009

FBE

1) TEKNIQ foreslår, at alle varmepumper er tilskudsgivende for hhv. arbejds løn og materialer – ikke kun jordvarmepumper.

Side 2/3

2) I lovforslaget bemærkes, at der kan ydes tilskud til visse energieffektive materialer og produkter. I henhold til bilag 2 til puljeaftalen vil det for olie- og gaskedler kræves, at nyttevirkningsgraden ved CE-mærkning skal være hhv. mindst 102 procent ved dellast og 93 procent ved fuldlast henholdsvis 106 procent ved 30 procent dellast og 98 procent ved fuldlast. TEKNIQ konstaterer, at dette er en skærpelse i forhold til kravene i BR08, hvilket er fornuftigt ift. den samlede energipolitiske handlingsplan for Danmark. Imidlertid skal det anføres, at disse krav vil medvirke til, at der pt. vil være et meget begrænset udbud af produkter, som vil kunne opfylde disse betingelser. Endvidere vil det betyde, at ikke alle A-mærkede olie- og gaskedler vil kunne opfylde kravet til nyttevirkning, hvilket i sig selv vil have en forkert signalværdi til forbrugerne.

3) TEKNIQ foreslår, at der også ydes tilskud til arbejds løn og materialer i forbindelse med udskiftning af ældre el-radiatorer. Cirka 100.000 boliger med el-radiatorer til opvarmning kan ikke tilsluttes det kollektive forsyningsnet. En løsning, der kan spare forbrugeren penge og mindske energiforbruget, er udskiftning til nye radiatorer og elspareautomatik. Dette kunne kombineres med intelligent brugsvandsopvarmning f.eks. solvarme eller udsugningsvarmepumpe med en endnu større energibesparelse til følge.

4) TEKNIQ foreslår, at der også ydes tilskud til arbejds løn og materialer i forbindelse med forbrugerregistrering af el, vand og varmekonsum. Udskiftning af enheder til en mere miljørigtig løsning er en stor del af vejen til et mere miljømæssigt og økonomisk energiforbrug. Næste skridt er at gøre boligerne mere "intelligente" og overvåge energiforbruget i husstanden, så forbrugeren får et værktøj til at spare endnu mere på forbruget. En forbrugerregistrering vil give de informationer, der skal til for yderligere at optimere energiforbruget og sikre husstanden mod uheld og utætheder. Mod en mindre pris – fra ganske få hundrede kroner til op mod 4000 kroner for den helt avancerede

forbrugerregistreringsenhed, der kan kommunikere via internettet – vil husstanden få overblik over det samlede energiforbrug.

19. marts 2009

Afsluttende

Som nævnt tidligere ser TEKNIQ med tilfredshed på lovforslaget om renoveringspuljen. Det er fremadrettet og vil bidrage med vækst og langsigtede investeringer. TEKNIQ stiller sig til rådighed med viden og input til udformningen af den administrative og tekniske del af renoveringspuljen. TEKNIQ ser frem til en positiv dialog om renoveringspuljen, særligt således at usikkerheder kunde/håndværker-relationen kan forebygges.

FBE

Side 3/3



20. marts 2009

Erhvervs- og Boligstyrelsen

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Tlf 35 46 60 00

Fax 35 46 60 01

CVR-nr. 48 46 41 14

ebst@ebst.dk

www.ebst.dk

mailadresse lhj@ebst.dk**Vedr.: Høring om forslag til lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse**

Lovforslaget medfører, at borgere får mulighed for at søge om tilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i deres helårsbolig.

Forslaget er sendt i høring d. 18. marts 2009 med deadline for besvarelse d. 20 marts samme år.

Lejernes Landsorganisation beklager, at Regeringen, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance med et uigennemtænkt lovforslag, hvis ide grundlæggende er god, svigter lejerne i det almene og private udlejningsbyggeri. Aftalen om en pulje på 1,5 mia. kr. til renoveringer og bygningsarbejder i 2009 kommer ikke lejerne til gode, den er blevet et skrivebordsarbejde, der betyder, at boligejerne vil løbe af med 9 tiendedele af tilskuddet.

Problemet er for det første, at lejere skal spørge udlejeren om lov, før de må gå i gang med moderniseringsarbejder for egne penge. Det er ok, men det kan nemt tage over seks uger at få en afklaring. Dermed er beslutningsproceduren for lejerne lang og besværlig.

For det andet bliver det op ad bakke for lejerne i den private udlejningssektor. I den private udlejningssektor må det forudses, at de private udlejere ikke vil være særligt samarbejdsvillige. Der er ingen fordele i det her for de private udlejere, tværtimod. Hvis udlejeren moderniserer en lejlighed, når den står tom, så kan han sætte huslejen op til det dobbelte, når den bliver lejet ud igen, men hvis en lejer selv moderniserer lejligheden, så begrænser det mulighederne for at udlejeren kan opnå en høj leje i forbindelse med en genudlejning. Teoretisk er der en mulighed for, at lejere kan kombinere den såkaldte rådighedsretsordning med en ansøgning til renoverings-puljen, for at få foretaget nogle moderniseringer, men Lejernes LO tvivler på, at der er ret mange lejere, der orker at lægge sig

| Adresse | Telefon | Giro | Telefax | Email |
|--|-------------|----------|-------------|----------------|
| Reventlowsgade 14 ⁴ 1651 København V | 33 86 09 10 | 708 1510 | 33 86 09 20 | llodk@llodk.dk |

ud med en modvillig udlejer. Og gør lejerne det uden at have fået lov, så risikerer lejererne at miste sin lejlighed.

For lejerne i den private udlejningssektor er der desuden det problem, at de kun kan modernisere med godtgørelse ved fraflytning op til et beløb på 40.991 kr. mens lejererne i den almene bolig kan modernisere op til 110.252 kr. Så lejerne i den private udlejningssektor kan reelt ikke bruge ordningen til et nyt køkken eller badeværelse.

I den almene udlejningssektor vil de enkelte lejere risikere, at de har fået lavet køkkenet helt forgæves. Hvis et afdelingsmøde senere beslutter, at alle køkkener skal moderniseres, kan lejererne komme ud for, at lejerens køkken skal rives ned. Lejererne har ingen veto. Selv om nogle boligorganisationer bestræber sig for at undtage lejere med nyere køkkener, er det ikke en ret for lejererne at sige nej. En veto, der for eksempel kan prøves i beboerklagenævnet for sin hensigtsmæssighed, vil hjælpe de enkelte lejere og vil skabe tryk, så ordningen også kan anvendes af lejererne i den almene udlejningssektor.

Men hvis dette her effektivt skulle gavne lejerne, og for eksempel fremme energibesparende investeringer, så skulle det skrues helt anderledes sammen. For at lejerne skal få glæde af renoveringspuljen, så kræver det, at puljen bliver splittet op i en pulje for ejere, andelshavere, og for lejere i henholdsvis den private og almene udlejningssektor. Det bedste ville være, at politikerne genoplivede en tidligere ordning i den private udlejningssektor, som hed "aftalt boligforbedring" med energiorienteret positivliste.. Den indebærer, at udlejer og lejer i den private udlejningssektor skulle være enige om, hvilke moderniseringer, der skulle laves, hvorefter der blev ydet et tilskud på 50 procent af huslejeforhøjelsen de første otte år, og herefter blev tilskuddet aftrappet over yderligere otte år. - Det ville være langt bedre og skabe langt mere aktivitet.

I den almene udlejningssektor burde tilskuddet kunne søges og gives til de enkelte boligafdelinger, så de i fællesskab kan få besluttet den bedst mulige energirigtige anvendelse af midlerne.

Efter boligejerne nu har haft en enestående forbrugsfest med samtalekøkkener, firehjulstrækkere og spabad, så skulle man tro, det var lejernes tur. Om ikke andet af hensyn til samfundsøkonomien og energiforbruget. Men det er det ikke med det foreliggende forslag.

Med venlig hilsen

Klaus Hansen
Lejernes LO



AKADEMISK ARKITEKTFØRENING

Erhvervs- og Byggestyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Att.:
Louise Heger Jensen
lhj@ebst.dk

Arkitekternes Hus
Strandgade 27A
DK-1401 København K

+45 3085 9000
aa@aa-dk.dk
www.arkitektforeningen.dk

CVR 62 57 23 10

20. marts 2009

Høring om lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

Akademisk Arkitektforening har den 19. marts 2009 modtaget det tilsendte lovforslag med opfordring til at indsende bemærkninger, og vi er naturligvis bevidste om tidspresset, men vi vil gerne alligevel gøre opmærksom på, at det er en ekstrem kort frist, hvis Erhvervs- og Byggestyrelsen er interesseret i at modtage blot nogenlunde indsigtsfulde og tilfredsstillende høringsvar.

Vi mener, at den foreslåede ordning er for uambitiøs, hvor er de langsigtede samfundsmæssige hensyn, der kan føre til udviklingen af et bæredygtigt Danmark?

Der afsættes et meget beskedent beløb på 1,5 mia. kr. til renoverings- og bygningsarbejde, hvori oven i købet er indeholdt moms og udgifter til administration af ordningen, så der bliver måske 1 mia. tilbage.

Ordningen er etårig, hvilket betyder at den hurtigt bliver opbrugt, og først til mølle princippet gør, at det stort set kun er planlagte projekter som kan nå at få tilskud. Med andre ord faktisk kun projekter, der alligevel var på vej til gennemførelse.

Forslaget indeholder mange elementer af vedligehold og nye køkkener, og dermed renoverings- og bygningsarbejder, der før eller siden skal foretages eller som er populære. Ordningen er derimod ikke fokuseret på nye indsatsområder, dem som trænger til et skub, og som husejerne har tendens til at tøve med, nemlig energirenovering. Diskussioner og overvejelser om rentabiliteten af de energirigtige løsninger burde netop kunne hjælpes på vej gennem disse tilskud.

Ordningen indeholder et beskedne tiltag i den retning, men det vil have alt for lille effekt og er inkonsekvent. Der gives f.eks. kun materialetilskud, hvis en terrassedør er med glas, men ikke hvis det er en ny velisoleret yderdør, og der gives ikke støtte til merisolering hverken på lofter eller facader. Noget af det, der har det største sparepotentiale.



Ordningen vil have begrænset arbejdsmæssig effekt, da den især vil rette sig mod allerede igangsat arbejde, og vil have meget begrænset samfundsmæssig nytte i form af den ønskede nødvendige energioptimering af den bestående bygningsmasse.

Akademisk Arkitektforening kunne derfor ønske, at støtteordningen havde et mere ambitiøst og langsigtet mål med fokus på energirenovering, med flere puljer fordelt over tid, således at der kan planlægges flere fornuftige og langsigtede energioptimerende kvalitetsforbedringer, frem for kortsigtede hovsaløsninger.

Vi står naturligvis til rådighed i det videre arbejde, hvis det skulle ønskes.

Med venlig hilsen
for Rikke Krogh

Annette Blegvad
Vicedirektør



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Henrik Garver [HG@FRINET.dk]
Sendt: 20. marts 2009 17:20
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Emne: Høringssvar om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Til Louise Heger Jensen

Vedr. Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

Foreningen af Rådgivende Ingeniører, FRI, kan tilslutte sig det fremsatte lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Fra FRI's side havde vi gerne set, at en del af tilskuddet var betinget af anbefalinger til energibesparende tiltag, som beskrevet i et gyldigt energimærke.

Med venlig hilsen

Henrik Garver
Adm. direktør
Cand.scient.pol., MBA
Foreningen af Rådgivende Ingeniører, FRI
E-mail: hg@frinet.dk
Tel: 35 25 37 37





Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Nikolaj Thomasen [NIT@ses.dk]

Sendt: 20. marts 2009 12:52

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: SV: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Kære Louise Heger Jensen

Slots- og Ejendomsstyrelsen har ingen bemærkninger til lovforslaget.

Dog har SES noteret, at private lejere i statens boliger/tjenesteboliger ikke er omfattede af lovforslaget og således ikke kan få tilskud.

Med venlig hilsen

Nikolaj Thomasen

Fuldmægtig

NIT@ses.dk

Tlf. 33 92 63 69



Finansministeriet

**Slots- og
Ejendomsstyrelsen**

sesmail@ses.dk

www.ses.dk

Tlf. 33 92 63 00

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]

Sendt: 18. marts 2009 17:31

Til: undisclosed-recipients

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.





REALKREDITRÅDET

Erhvervs- og Byggestyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

20. marts 2009
G 168 - cmp

Att.: Louise Heger Jensen

Lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse (L 166)

Realkreditrådet har med mail af 18. marts 2009 fået forslag til lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse i høring.

Realkreditrådet har ingen bemærkninger til forslaget.

Med venlig hilsen



Cathrine Munch Pedersen



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Andreas Boysen (KS)
Sendt: 20. marts 2009 14:02
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Emne: Høring om lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

SJ: -1
SJfile: 4/0102-0200-0742
SJSendHandler: sjLightOutlook

Konkurrencestyrelsen har gennemgået Erhvervs- og Byggestyrelsens udkast til lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Undertegnede skal i forlængelse heraf meddele, at Konkurrencestyrelsen ikke har bemærkninger til lovforslaget.

Med venlig hilsen

Andreas Boysen
Fuldmægtig
 Konkurrencestyrelsen
Nyropsgade 30
1780 København
Tlf. 7226 8000
Fax 3332 6144
Dir. Tlf. 7226 8053
E-mail: ab@ks.dk





Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Tora Fridell [tf@ubst.dk]**Sendt:** 20. marts 2009 11:22**Til:** Louise Heger Jensen (EBST)**Cc:** U-UBST - M-post; Ina Jakobsen; Klaus Kofod-Hansen; Brigitte Kristensen**Emne:** Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

Vedrørende høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Universitets- og Bygningsstyrelsen har ingen bemærkninger til lovforslaget.

med venlig hilsen

**Tora Fridell**

Chefkonsulent

Direktionen

Direkte telefon: + 45 33951257

Mobil: +45 40169623

E-mail: tf@ubst.dk

**Ministeriet for Videnskab,
Teknologi og Udvikling**

Universitets- og Bygningsstyrelsen

Bredgade 43

DK-1260 København K

Telefon: +45 33951200

Fax: +45 33951300

E-mail: ubst@ubst.dk

www.ubst.dk



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Jeppe Honoré Isaksen [JHI@eogs.dk]
Sendt: 20. marts 2009 11:12
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Cc: Simon Hauptmann (EOGS); Kristian Søger Nielsen; Jakob Solmunde Michelsen (EOGS); Lotte Dalgaard (EOGS); Søren Østergaard; Emilie Kromann-Andersen; 1 - DEP OM2 (enhedspostkasse)
Emne: VS: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.
Vedhæftede filer: høringsbrev.doc; Høringslisten.doc; Scan001.PDF

Kære EBST

CKR har ingen kommentare til denne høring da forslaget ikke pålægger virksomhederne administrative byrder.

Med venlig hilsen

**Jeppe Honoré Isaksen**

Studentermedhjælper

ERHVERVS- OG SELSKABSSTYRELSEN
Center for Kvalitet i Erhvervsregulering

Kampmannsgade 1
1780 København V
Telefon: 3330 7700
Direkte: 3330 7463
E-mail: JHI@eogs.dk
www.eogs.dk

ØKONOMI- OG ERHVERVSMINISTERIET

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Sendt: 19. marts 2009 07:43

Til: Letbyrder

Emne: VS: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.



-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]

Sendt: 18. marts 2009 17:31

Til: undisclosed-recipients

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Ministerbetjening (FT) [Ministerbetjening@FTNET.DK]
Sendt: 19. marts 2009 14:09
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Cc: Ministerbetjening (FT)
Emne: VS: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.
Vedhæftede filer: høringsbrev.doc; Høringslisten.doc; Scan001.PDF

Kære Louise Heger Jensen

Finanstilsynet har ingen bemærkninger til lovforslaget om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Med venlig hilsen

Helene Vartoft Grønfeldt

Fuldmægtig
JURA

**FINANSTILSYNET**

Århusgade 110, 2100 København Ø
Tlf.: +45 33 55 82 82 / Fax: +45 33 55 82 00
Direkte tlf.: +45 33 55 83 10
<mailto:hvg@ftnet.dk>
www.finanstilsynet.dk

Fra: RECP (FT) **På vegne af** Finanstilsynets officielle postkasse (FT)
Sendt: 19. marts 2009 11:02
Til: Ministerbetjening (FT)
Emne: VS: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Med venlig hilsen
Receptionen

 Højreklik her for
at hente billeder.

Århusgade 110, 2100 København Ø
Tlf.: +45 33 55 82 82 / Fax: +45 33 55 82 00
[Mailto:recp@ftnet.dk](mailto:recp@ftnet.dk)
www.finanstilsynet.dk

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [<mailto:LHJ@ebst.dk>]
Sendt: 18. marts 2009 17:31

19-03-2009

Til: undisclosed-recipients

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Mette Petersen [mep@ejendomsforeningen.dk]

Sendt: 20. marts 2009 09:58

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: SV: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse

Erhvervs- og Byggestyrelsen har den 18. marts 2009 sendt ovennævnte lovforslag i høring. Ejendomsforeningen Danmark har gennemgået lovforslaget, der ikke giver anledning til bemærkninger.

Venlig hilsen

f. Mogens Dürr
Juridisk konsulent

Mette Petersen
Sekretær



Ejendomsforeningen Danmark
Erhvervsorganisationen for ejere, udlejere og administratorer af fast ejendom
Nørre Voldgade 2, 1358 København K
Telefon: 33 12 03 30. Fax: 33 12 62 75. www.ejendomsforeningen.dk



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Tine Aabye [taa@forsikringogpension.dk]

Sendt: 20. marts 2009 10:39

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: Høringssvar om statstilskud til renovering- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Til Erhvervs- og Byggestyrelsen

Forsikring & Pension har ingen bemærkninger til det fremsendte høringsbrev.

Med venlig hilsen
Tine Aabye

Forsikring & Pension
Skadesforsikring

Tine Aabye
Ingeniør
Dir. 33 43 55 38
taa@forsikringogpension.dk

Forsikring & Pension
Amaliegade 10
1256 København K
Tlf. 33 43 55 00
Fax 33 43 55 01
www.forsikringogpension.dk



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Inge-Marie Kryger [imk@bvb.dk]

Sendt: 20. marts 2009 18:08

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vi har gennemgået udkast til lovforslaget og har ingen bemærkninger hertil.

Venlig hilsen

Inge-Marie Kryger

Afdelingschef


BvB

Byggeskadefonden vedr. Bygningsfornyelse

Ny Kongensgade 15

1472 København K

Telefon 82 32 24 00

Direkte telefon 82 32 24 08

Telefax 82 32 24 01

Hjemmeside www.bvb.dk

Denne mail og alle filer, som er vedlagt, indeholder materiale, der kun er beregnet for adressaten.

Vi beder Dem derfor kontakte os, hvis De ved en fejl har modtaget denne mail. På forhånd tak



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Mikael E. Jensen [mije@haderslev.dk]
Sendt: 19. marts 2009 17:16
Til: Louise Heger Jensen (EBST)
Cc: Dansk Bygningsinspektørforening
Emne: SV: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftede filer: høringsbrev.doc; Høringslisten.doc; Scan001.PDF

Til Erhvervs og Byggestyrelsen

Hermed Dansk Bygningsinspektørforenings svar på "Høring om lov om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse."

På vegne af foreningens medlemmer, de kommunale bygningsmyndigheder, skal jeg beklage de gentagne meget korte høringsfrister, og hvor denne giver udtryk for en komplet mangel på seriøsitet fra styrelsens side. Det vil være klædeligt, om styrelsen kunne udmelde høringsfrister af en sådan længde, at en faglig og saglig opkvalificering af hørings svar var mulig. Andet kan alene opfattes som styrelsens ligegyldige holdning til kommunernes mening og den demokratiske proces.

Som et meget kortfattet indspark skal påpeges, at ordningen kan have en meget negativ konsekvens for den bevaringsværdige bygningsmasse.

Mange venlig hilsen

Mikael Jensen
Fungerende formand

**Dansk Bygningsinspektørforening**

Gl. Hareskovvej 301

3500 Værløse

Tlf: 4444 5630 www.dabyfo.dk

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]

Sendt: 18. marts 2009 17:31

Til: undisclosed-recipients

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.



Louise Heger Jensen (EBST)

Fra: Danmarks Lejerforeninger [dl@dklf.dk]

Sendt: 20. marts 2009 19:00

Til: Louise Heger Jensen (EBST)

Emne: SV: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Danmarks Lejerforeninger ser sig ikke i stand til med så kort frist at kommentere dette udkast til lovforslag.

Vi vil eventuelt henvende os direkte til Folketingets boligudvalgt med vore kommentarer.

Med venlig hilsen

For Danmarks Lejerforeninger
Jakob Lindberg

Fra: Louise Heger Jensen (EBST) [mailto:LHJ@ebst.dk]

Sendt: 18. marts 2009 17:31

Til: undisclosed-recipients:

Emne: Høring om lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse.

Vedhæftet er lovforslag om statstilskud til renoverings- og byggearbejder og energibesparende materialer i helårsbeboelse samt høringsbrev og høringsliste.

Bemærk venligst at høringsfristen er **fredag den 20. marts 2009**.

