



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2009-211-0009

Dato: 27. maj 2009

Til

Folketinget - Skatteudvalget

L 203 - Forslag til Lov om ændring af lov om merværdiafgift og lov om afgift af lønsum m.v. (Ophævelse af visse momsfravigelser og øget lønsumsafgift for den finansielle sektor m.v.).

Hermed sendes kommentar til henvendelse fra Dansk Industri (DI) af 20. maj 2009 (L 203 – bilag 27).

Kristian Jensen

/ Lene Skov Henningsen

**Dansk Industri (DI)** er blevet opmærksom på, at ophævelsen af momsfritagelsen på fast ejendom medfører nedvæltning af momsen for så vidt angår byggegrunde. Det medfører, at byggebranchen kommer til at bære momsen på byggegrunden. **DI** fremhæver, at tidshorizonten ved udvikling af større boligområder er omkring 5 – 7 år, og mener ikke at udskydelsen af ikrafttrædelsestidspunktet fra 1. januar 2010 til 1. januar 2011 er tilstrækkeligt.

**Kommentar:**

Jeg har tidligere kommenteret på lignende henvendelser fra Dansk Byggeri, og skal derfor henvise til min kommentar i bilag 11 og bilag 21.

Ved ophævelsen af de foreslåede momsfritageiser afskaffes en række særordninger for erhvervslivet i forhold til EU's momsregler. Dermed harmoniseres reglerne på området med EU's regler, og samtidig bidrager erhvervslivet til finansieringen af skattereformen og et meget stort ønske om lavere skat på arbejde.

Ikrafttrædelsestidspunktet har hele tiden været den 1. januar 2011, og er således ikke udskudt fra den 1. januar 2010. Der er fastsat en overgangsordning, således at momsudgifter på indkøb afholdt inden 1. januar 2011, hvor momspligten indtræder, kan godtgøres. Dermed skabes der symmetri mellem pligten til at afregne moms og muligheden for at fradrage moms på udgifter afholdt til eks.vis byggemodning.