



Folketingets Boligudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

pel/ J.nr. 2009-2697

Dato: 13. maj 2009

**Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 5. maj 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 75 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteloven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor)(L 208).**

---

**Spørgsmål nr. 75:**

Mener ministeren, at der er tiltag i lovforslaget, som sikrer, at der bygges almene boliger herunder ældre- og plejeboliger i de større byområder?

**Svar:**

Som udgangspunkt er det den enkelte kommune, som meddeler tilsagn til nyt alment byggeri og derfor også den, der kan sikre, at der faktisk bygges nyt. Med lovforslaget sker der væsentlige ændringer af finansierings- og støttevilkårene for det almene byggeri. Maksimumsbeløbet forhøjes i store dele af landet med 6 pct., den kommunale grundkapital halveres til 7 pct. af anskaffelsessummen og huslejen i en nybygget almen bolig sættes ned med 11-12 pct. Med disse tiltag er der skabt gode rammer for den kommunale tilsagnsgivning.

Karen Ellemann

/ Mikael L. Kristensen