



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail vfm@vfm.dk

Dato: 13. maj 2009

KAG/ J.nr. 2009-3685

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 28. april 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 51 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. (selskabsskatteoven) (Styring og finansiering af den almene boligsektor) (L 208).

Spørgsmål nr. 51:

Vil ministeren oplyse, hvor meget de reale ejerboligpriser i gennemsnit årligt og i hele perioden er steget i perioderne 1955 – 2008, 1982 – 1991 og 1992 – 2001 og 2002 – 2009?

Svar:

I tabel 1 er vist udviklingen i de reale ejerboligpriser i de ønskede perioder, idet det dog ikke er muligt at føre beregningerne længere frem end til 2008 for sidstnævnte periode.

Tabel 1. Stigningen i de reale ejerboligpriser i udvalgte perioder

År	Årligt gennemsnit	Hele perioden
	Pct.	
1955-2008	2,3	227,6
1982-1991	1,0	9,6
1992-2001	5,6	63,9
2002-2008	5,8	40,0

Note: Kontantprisen på enfamiliehuse er deflateret med BNP-deflatoren.

Kilde: ADAM-databanken og egne beregninger.

Karen Ellemann

/ Lise Nielsen