



Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg
1240 København K

MINISTEREN

Dato 22. marts 2010

Dok.id

J. nr. 2010-85

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 33 92 33 55

Trafikudvalget har i brev af 26. februar 2010 stillet mig følgende spørgsmål 6 vedrørende L 134 Forslag til Lov om anlæg af en jernbanestrækning København-Ringsted over Køge, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

Spørgsmål nr. 6:

"Ministeren bedes redegøre for, hvorvidt der i de samfundsmæssige vurderinger af Nybygningsløsningen indgår den værdiforringelse, som ejerne af andelsboliger, parcelhuse samt boligselskaber i området vil blive påført, og som dermed vil forårsage et ringere beskatningsgrundlag."

Svar:

Værdiforringelser såvel som værdiforøgelser på ejendom langs banen indgår i henhold til manualen for samfundsøkonomiske analyser ikke i den samfundsøkonomiske vurdering.

Nye infrastrukturanlæg indebærer typisk værdiforøgelser på ejendom i kraft af nye by og erhvervsudviklingsmuligheder.

Med venlig hilsen

Hans Christian Schmidt