

Folketingets Boligudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. KMS-200-00061

Den 16. november 2009

Miljøministerens besvarelse af spørgsmål nr. 14 ad L32 stillet af Folketingets Boligudvalg den 29. oktober 2009

Spørgsmål nr. 14

Ministeren bedes redegøre for, hvordan ministeren vil sikre sig, at den almindelige private grundejer fremover får den samme service på matrikelområdet som professionelle ejendomsudviklere?

Svar

Lovforslaget vil medføre, at matrikulære arbejder også i Københavns og Frederiksberg kommuner udføres af praktiserende landinspektører. Efter § 7 i lov om landinspektørvirksomhed skal praktiserende landinspektører udføre deres hverv med omhu og nøjagtighed og i overensstemmelse med, hvad berettigede hensyn til deres klienter tilsiger. Sagerne skal fremmes med fornøden hurtighed.

Som det fremgår af svarene på spørgsmål 1 og 2, er det ikke ualmindeligt, at praktiserende landinspektører medvirker ved siden af den kommunale matrikelmyndighed i sager om udstykning, byggeri og opdeling i ejerlejligheder i Københavns og Frederiksberg kommuner.

Det er især professionelle ejendomsudviklere, som søger bistand fra praktiserende landinspektører udover den, som de kommunale matrikelmyndigheder yder. Der er intet grundlag for at antage, at praktiserende landinspektørers rådgivning af såkaldt "almindelige" private grundejere vil være ringere end den rådgivning, de i øvrigt yder andre kunder.

Troels Lund Poulsen

/

Søren Reeberg Nielsen