



Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. J.nr. NST-100-00018

Den 3. februar 2011

// Til udvalgets orientering fremsendes hermed høringsvar og høringsnotat i forbindelse med fremsættelse af lov om ændring af lov om planlægning (lokal fleksibilitet inden for planloven, detailhandel og fællesantenneanlæg).

Lovforslaget er en opfølgning på regeringens regionalpolitiske udspil "Danmark i balance i en global verden". Regeringen ønsker at sikre bedre mulighed for lokal udvikling af Danmarks yderområder, og vil derfor ændre planloven for at gøre det nemmere for kommunerne i yderområderne at styrke bosætningsmulighederne samt tiltrække og fastholde virksomheder.

Lovforslaget omhandler to forslag, der alene gælder for 29 navngivne yderkommuner. De tager sigte på at løse de særlige udfordringer, som disse kommuner står overfor. Forslagene vedrører 1) fravigelse af planlovens landzoneregler med henblik på opførelse af boliger i landzone, og 2) fravigelse af dele af planlovens regler for planlægning i kystnærhedszonen på grundlag af en plan-tilladelse fra miljøministeren.

Lovforslaget indeholder også et forslag, der skal gøre det lettere at opnå tilladelse til udvidelse af erhverv i tidligere landbrugsbygninger i de 29 kommuner i yderområderne samt i øvrigt alle kommuner uden for hovedstadsområdet.

Derudover indeholder lovforslaget et forslag om en ændring af detailhandelsbestemmelserne med henblik på at give bedre mulighed for at planlægge for en stor udvalgswarebutik i mindre og mellemstore byer samt for større udvalgswarebutikker i byer med over 40.000 indbyggere samt at gøre det muligt i bymidter at retablere eller omplacere butikker, som har et større bruttoetageareal end de nuværende lovlige grænser.

Endelig indeholder lovforslaget et forslag om, at der ikke fremover kan stilles krav om etablering af og tilslutning til fællesantenneanlæg m.v. til modtagelse og distribution af TV- og radiosignaler.

Udkastet til lovforslaget har været i offentlig høring i perioden den 15. oktober til og med den 7. november 2010 og der er modtaget 93 høringsvar, som vedlægges sammen med høringsnotat.

Karen Ellemann /

Sven Koefoed-Hansen