
Betænkning afgivet af Boligudvalget den 00. november 2010

Udkast

til

Betænkning

over

Forslag til lov om beskikkede bygningsagkyndige m.v.

[af økonomi- og erhvervsministeren (Brian Mikkelsen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 13. oktober 2010 og var til 1. behandling den 26. oktober 2010. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i <> møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og økonomi- og erhvervsministeren sendte den 9. juli 2010 dette udkast til udvalget, jf. (folketingsåret 2009-10) BOU alm. del - bilag 91. Den 13. oktober 2010 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne hørings-svar og et notat herom til udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra:

ABR,

Danske Arkitekt Virksomheder og BfBE og

Forbrugerrådet.

Økonomi- og erhvervsministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser til udvalget.

Deputationer

Endvidere har Danske Arkitekt Virksomheder og BfBE mundtligt over for udvalget redegjort for deres holdning til lovforslaget:

Spørgsmål

Udvalget har stillet 23 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

<>

Liberal Alliance, Kristendemokraterne, Inuit Ataqatigiit, Siumut, Tjóðveldisflokkurinn og Sambandsflokkurinn var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen. Der gøres opmærksom på, at et flertal eller et mindretal i udvalget ikke altid vil afspejle et flertal/mindretal ved afstemning i Folketingssalen.

Troels Christensen (V) nfm. Peter Madsen (V) Mads Rørvig (V) Eyvind Vesselbo (V) Michael Aastrup Jensen (V) Anita Knakkegaard (DF) Hans Kristian Skibby (DF) Daniel Rugholm (KF) Naser Khader (KF) Yildiz Akdogan (S) Bjarne Laustsen (S) René Skau Björnsson (S) Thomas Jensen (S) Peter Westermann (SF) Astrid Krag (SF) fmd. Jørgen Poulsen (RV) Frank Aaen

(EL)

Liberal Alliance, Kristendemokraterne, Inuit Ataqatigiit, Siumut, Tjóðveldisflokkurin og Sambandsflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	47	Liberal Alliance (LA)	3
Socialdemokratiet (S)	45	Kristendemokraterne (KD)	1
Dansk Folkeparti (DF)	24	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	23	Siumut (SIU)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	17	Tjóðveldisflokkurin (TF)	1
Radikale Venstre (RV)	9	Sambandsflokkurin (SP)	1
Enhedslisten (EL)	4	Uden for folketingsgrupperne (UFG)	2

Oversigt over bilag vedrørende L 29

Bilagsnr.	Titel
1	Høringsnotat og høringssvar, fra økonomi- og erhvervsministeren
2	Henvendelse af 14/10-10 fra Danske Arkitekt Virksomheder og BfBE
3	Henvendelse af 25/10-10 fra Forbrugerrådet
4	Udkast til tidsplan
5	Henvendelse af 1/11-10 fra ABR
6	Tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 29

Spm.nr.	Titel
1	Spm. om ministerens kommentar til henvendelsen af 14/10-10 fra Danske Arkitekt Virksomheder og BfBE, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm. om prisen for en forbrugers indgivelse af en forbrugerklage i klagenævnet, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om hvor mange ressourcer i form af årsværk det nuværende Ankenævnet for Huseftersyn brugte i 2009, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm. om, hvilke grunde der er til, at Lov om beskikkede bygningssagkyndige mv. skal træde i kraft 1. januar 2011, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm. om side 328 i betænkning 1520 om huseftersynsordningen, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
6	Spm. om, hvor i betænkning om huseftersynsordningen det fremgår, at et fælles navn for forbrugerklager og disciplinære sanktioner kan placeres hos Erhvervs- og Byggestyrelsen, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
7	Spm. om, hvorfor Erhvervs- og Byggestyrelsen har opsagt resultatkontrakten med Ankenævnet for Huseftersynsordningen, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
8	Spm. om ministerens kommentar til henvendelsen af 16/9-10 fra Sven Heiner med fokus på de problemstillinger som vedrører L 29, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
9	Spm. om, hvordan vil ministeren sikre, at det nye klagenævn bliver kendt af forbrugerne, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
10	Spm. om lovforslaget sikrer, at den bygningssagkyndige er uvildig i forhold til f.eks. ejendomsmæglere og forsikringsselskaber, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
11	Spm. om, hvilke sanktioner der er i dag overfor de bygningssagkyndige, som har en fast aftale med ejendomsmæglere, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
12	Spm. om ministerens kommentar til henvendelsen af 1/11-10 fra ABR, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
13	Spm. om, hvilke ulemper der vil være ved at et nyt samlet ankenævn har selvstændig adresse og stab, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
14	Spm. om, hvorvidt forslaget sikrer at syns- og skøns mænd samt tekniske revisorer ikke samtidig selv kan udføre tilstandsrapporter, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
15	Spm., om Forbrugerrådet vil kunne indbringe disciplinærsager for nævnet, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
16	Spm. om BfBE's anmodning om at forslagens § 8 tilføjes: "Ophører den pågældende bygningssagkyndiges tilknytning til firmaet, fjernes offentliggørelsen af

firmatilknytningen. ”, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå

- 17 Spm. om, hvilke konkrete organisationer, der vil repræsentere de 9 nævnte interesser, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 18 Spm. om ministeren finder grund til at ændre nævnets sammensætning, så eksempelvis halvdelen af nævnets medlemmer udgøres af forbrugerrepræsentanter, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 19 Spm. om den i bemærkningerne til forslaget § 13 fastsatte klagefrist på 5 år, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 20 Spm., om bemærkningerne til forslaget § 15, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 21 Spm., om risiko for manglende uvildighed i beskikkelsen til bygningsagkyndig gennem det foreslåede system, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 22 Spm., om ministerens redegørelse for Erhvervs- og Byggestyrelsens procedurer for løbende kontrol af kvaliteten af uddannelsen til bygningsagkyndig, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå
- 23 Spm. om ministerens kommentar til henvendelsen af 25/10-10 fra Forbrugerrådet, til økonomi- og erhvervsministeren, og ministerens svar herpå