



Boligudvalget

Til: Justitsministeren

Dato: 11. februar 2011

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 89

Forslag til lov om ændring af lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v., lov om omsætning af fast ejendom og lov om autorisation af el-installatører m.v. (Revision af huseftersynsordningen m.v.).

Af justitsministeren (Lars Barfoed)

Spørgsmål 39

Hvordan vurderer ministeren en sag i henhold til gældende dansk lov, som den i Norge, hvor der den 20. oktober 2008 blev afsagt dom vedrørende salg af en bolig med forhøjet radonindhold, hvor køber efter købet blev klar over, at sælger ikke havde informeret om, at der år forinden var blevet foretaget radonmåling, der viste forhøjet radonkoncentration på 491 Bq/m³, det vil sige næsten fem gange så meget som der er tilladt i Danmark, og Lagmannsretten konkluderede, at denne manglende information udgjorde et så væsentligt aftalebrud, at sælgeren havde misligholdt sin oplysningspligt, og at køberen havde grundlag for at hæve købsaftalen?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på Thomas.Jensen@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Nanna Westerby
formand