

Dato: 17. juni 2014

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 173 ULØ, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF).

Spørgsmål nr. 173:

Vil ministeren redegøre for, hvilken personkreds der kan få del i nedrivningspuljen, herunder om en køber af en grund med et faldefærdigt hus kan få del af puljen?

Svar:

Det er kommunerne, som kan søge om støtte fra Pulje til Landsbyfornyelse til at istandsætte eller neddrive faldefærdige boliger i byer med under 3.000 indbyggere. Det overordnede formål med puljen er at gøre vores landsbyer mere attraktive for bosætning. Puljen er på 200 mio. kr. i 2014 og 200 mio. kr. i 2015. Administrativt følger puljen reglerne i byfornylesloven.

Det er også kommunalbestyrelsen i den respektive kommune, hvor ejendommen er beliggende, som kan give tilsagn om støtte til borgerne.

Kommunalbestyrelsen kan i henhold til Pulje til Landsbyfornyelse give borgerne tilsagn om støtte til følgende aktiviteter:

- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger
- Istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger
- Nedrivning af nedslidte boliger
- Nedrivning af private erhvervsbygninger
- Istandsættelse af erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv
- Ombygning af erhverv til udlejningsboliger
- Istandsættelse af forsamlingshuse
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning

For en uddybning af reglerne kan der i det hele henvises til vejledningen til kommunerne omkring Pulje til Landsbyfornyelse, som kan hentes elektronisk på ministeriets hjemmeside:

http://mbbl.dk/sites/mbbl.dk/files/dokumenter/puljer/pulje_til_landsbyfornyelse_vejledning_til_kommunerne_printvenlig.pdf

Hvis en kommune ud fra de angivne regler samt ud fra sit lokalkundskab og kommunal prioritering således vil støtte en ejers nedrivning af et faldefærdigt hus, så har kommunen mulighed for det.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen