



Christian Jensen tlf. 2019 2316
Henrik J. Eriksen tlf. 5044 9544

Siolit A/S
Fuglebakken 43
5610 Assens
Tlf 6474 1115
E-mail: siolit@siolit.com

Sag	2014-324 Jyllinge Nordmark						Dato:	28. februar 2014		TAB	
	KONSEKVENNS BEREGNING	vandstand kt. 2.000 under BODIL					sags nr.	2014-324			
							sign:	HJE/CJ			
pos.	tekst	note	opgjorte enheder	personer berørt	enhed	enhedspris	samlet omkostning v.	skades faktor iht F & P	valgt procent		samlet tabs pris
	generelt er date baseret på tilgængelige oplysninger herunder BBR, MiljøGIS kor m værdier samt indsamlet viden fra andre kilder.										
1A	skadede ejendomme i alt	værdien optalt for det ramte område	360		stk		550.000.000,00	10 - 20 %	35	192.500.000,00	der er optalt 360 ejendomme i området beboerne oplyser de 250 er skadet
2A	skader på indbo		269,00		stk	150.000,00	40.350.000,00		100	40.350.000,00	
3A	familier der må opgive	disse er teknisk insolvente, kan ikke låne eller erstatning gør det ikke muligt at genopføre deres bolig	30,00				45.833.333,33		100	45.833.333,33	vi har fået oplyst at mere end 30 familier ikke kan gennemføre en tilbagevenden OBS men reelt set er alle de ramte i en periode TEKNISK INSOLVENTE
4A	skader på køretøjer	ikke tidligere medtaget	50,00		stk	250.000,00	12.500.000,00		80	10.000.000,00	
5A	skader på ikke forsikret værdier	omfatter ting i udhuse eller på terræn					5.000.000,00		50	2.500.000,00	procenten er sat til xx - årsag en del af de ting der opbevares reelt kunne/burde tilgenbrug
6A		skader på både i de små havne	30,00			100.000,00	3.000.000,00		50	1.500.000,00	
7A	personlige omkostninger	sådan som hjælpen er kommet, usikkerhed, uden tag over hovedet, usikker økonomi vil dette koste sygedag	50,00	50,00	syge dage	2.500,00	6.250.000,00		100	6.250.000,00	pris pr dag dækker direkte sygeomkostninger + evt vikar m.v. men ikke lægehjælp, psykolog, m.v. Gennemsnit 50 dage sygemelding
8A		omkostninger folk der er presset kan komme derud hvor de opgiver alt		4,00			0,00			0,00	en risiko der skal tages meget alvorligt - folk har sat alle deres værdier i husene - vurdering mindst 1 potentiel familie tragedie ligger latent under overfladen
9A	beredskab indsats under BODIL	medgået tid beredskabsstyrelsen					0,00			0,00	indsats tid, køretøjer, mandskab og driftmidler
10A	beredskab indsats under BODIL	udlevering af sandsække	7.500,00			15,00	112.500,00		100	112.500,00	5.000 sandsække skønnes udleveret, enhedspris sættes til 15,00 kr / stk
11A	beredskab indsats under BODIL	medgået tid Roskilde kommunes beredskab					0,00			0,00	

Sag	2014-324 Jyllinge Nordmark							Dato:	28. februar 2014		TAB	
	KONSEKVENNS BEREGNING	vandstand kt. 2.000 under BODIL						sags nr.	2014-324			
							sign:	HJE/CJ				
pos.	tekst	note	opgjorte enheder	personer berørt	enhed	enhedspris	samlet omkostning v.	skades faktor iht F & P	valgt procent	samlet tabs pris	kommentare	
	generelt er date baseret på tilgængelige oplysninger herunder BBR, MiljøGIS kor m værdier samt indsamlet viden fra andre kilder.											
12A	omkostninger til genhusning						0,00			0,00		
13A	omkostninger til midlertidig evakueringssteder inkl forplejning						0,00			0,00		
14A	skader på veje		250,00		lm	5.000,00	1.250.000,00		100	1.250.000,00	prisen pr. enhed er vurderet ud fra nyanlægsprisen	
15A	skader på forsyningsnet i terræn	omfatter el, tele, kloak	150,00		lm	2.500,00	375.000,00		100	375.000,00		
16A	skader på tekniske anlæg på terræn	omfatter teniskskabe, fordelerbrønde m.v.	5,00		stk	75.000,00	375.000,00		100	375.000,00		
17A	skader på tekniske anlæg på terræn	skader på transformatorstationer	1,00		stk	250.000,00	250.000,00		100	250.000,00		
18A	skader på forsyningsnet i terræn	skader på kabler som følge af indtrængende vand								0,00	skader koster typisk 50.000 pr skade og de kommer typist over tid.	
19A	skader på vandforsyning	omfatter boringer, pumpestationer og ledninger								0,00		
	Samlet opstilling over TAB							665.295.833,33			301.295.833,33	
100	100	100								301.295.833,33		
101	101	101							25	75.323.958,33		
102	102	102								376.619.791,67		
	Fodnoter							antal skader Bodil	gennemsnit pr skade	andel til Bodil	Bemærkninger	
A	Forsikring og pension har opgjort skader som forsikringsselskaberne samlet betaler for storene Allan & Bodil til 4,2 milliarder						95.560,00	16.743,41			1.600.000.000,00	
B	F & P har opgjort skaderne i regi Stormrådet til 1,8 milliard fordelt på ca 3.000 skader udbetaling via STORMRÅDET						3.000,00	600.000,00			1.800.000.000,00	
C												
D	Stormrådet forveter en gennemsnitlig skade på 150.000						3.000,00	150.000,00			450.000.000,00	
E												
F	http://www.sn.dk/roskilde/stormraadet-ruster-sig-til-klagesager/artikel/390692#.UxBH2fI5Ph4											
G												
H	hvem mon ikke kan regne eller hvor kommer de resterende penge fra ?? Har F & P regnet rigtigt vil forbruget på statsgarantien blive 4 gange større end stormrådets vurdering. Ene af parterne regner altså så meget forkert at dette ligger udenfor de gængse acceptable kalkuler											
I												
J	Siolit analyse af området Nordmarken						269,00	1.082.016,73			291.062.500,00	indeholder alene posterne 1A og 2A