

Frederikssund 26. Marts 2013

Til
Erhvervsminister Henrik Sass Larsen
Og Folketingets erhvervs, vækst og eksportudvalg

Allerførst en stor tak for at I har lyttet og taget situationen for de mange Stormflodsramte familier alvorligt.

Vi er naturligvis rigtig glade for at helårshusejere og fritidshuse med helårsstatus nu kan komme helskindet igennem.

Til gengæld må vi udtrykke meget stor skuffelse over at forliget ikke medtager fritidshusejerne med hensyn til et loft over størrelsen på selvrisko.

Det er helt uforståeligt. Fritidshuse er i dag bygget som helårsanvendelige og er for rigtig mange den bolig der anvendes i sommerhalvåret og den bolig der planlægges til at være den kommende pensionistbolig.

Selvriskoen på fritidshuse er med det nye forslag 5% højere end på helårshuse og det er acceptabelt. Men undtagelsen for et loft på selvrisko på fritidshuse er helt uacceptabelt og det har alvorlige konsekvenser.

Vi snakker om selvrisko i 100.000 kr. klassen. Fritidshusene er i usælgelig stand og rigtig mange kan ikke reetablere. Belåningsprocenten er som bekendt kun 60%. Der kan med endnu mindre sandsynlighed end i helårshuse optages lån.

Hvad er begrundelsen for denne forskelsbehandling? Hvad er begrundelsen for at helårshuse ved kystnære strækninger skal bedømmes med mindre risiko end fritidshuse ved kystnære strækninger?

Vi må kraftigt opfordre Jer til at gentænke inden endelig lov behandling. Vi ved godt at brede forlig nærmest er urørlige men håber at sund fornuft finder vej.

Alene ud fra en økonomisk betragtning kan det betale sig at hjælpe fritidshusejerne med et loft over selvrisko størrelsen. Det kunne være et højere sat loft hvis vi skal følge den politiske tænkning om forskel mellem helårshuse og fritidshuse. Men trods alt et loft som redder mange fra at måtte opgive at komme igennem. Konsekvensen kan jo være at mennesker går konkurs og det berører dermed ikke "kun" fritidshuset men hele familiens fremtidige økonomi.

Vi er som fritidshusejere lige så klemte økonomisk som helårshusejere.
Vi håber på at I medtager loft på selvrisko for fritidshuse i den endelige behandling af loven trods dagens brede politiske forlig.

Pva Fritidshusejere omkring Isefjorden og Roskilde Fjord

Mona Striib