



NaturErhvervstyrelsen  
Nyropsgade 30  
1780 København V

**J.nr. 14-0120-000005**

## Høringssvar vedrørende forslag til lov om ændring af randzonenloven og miljømålsloven

Finansrådet har den 4. april 2014 modtaget høring vedrørende ovenstående. Vi har følgende bemærkninger til lovforslaget:

Lovforslaget er en opfølgning på Vækstplan for Fødevarer fra den 2. april 2014, hvori aftaleparterne bakker op om en halvering af randzonearealet. Finansrådet mener, at det er et skridt i den rigtige retning, da miljøreguleringen bør være målrettet fremfor baseret på generelle virkemidler.

Vi har i den forbindelse med tilfredshed noteret os, at aftaleparterne bag Vækstplan for Fødevarer er enige om at sigte efter at omlægge den danske miljøregulering, så den bliver målrettet, som Natur- og Landbrugskommissionen har anbefalet.

Endvidere foreslås lov om randzoner ændret, så afgrænsningen af randzonebærende vandløb og søer baseres på kriterier i form af vandløb og søer, der allerede er udpeget eller beskyttet i henhold til anden lovgivning på grund af deres natur- og miljømæssige værdi. Finansrådet mener, at det, sammenlignet med den eksisterende praksis, vil skabe en større klarhed i forhold til, hvor randzonerne skal udlægges.

Der vil ifølge lovforslaget stadig være 25.000 ha randzoner, som landmændene ikke længere har fri dispositionsret over. Et areal, der på trods af den manglende produktion, fortsat er belånt af den enkelte landmand og pantsat til det långivende realkredit eller pengeinstitut på basis af den værdi, som var gældende for produktionsjord på belåningstidspunktet. Som anført i tidligere høringssvar vurderer Finansrådet, at udlægning af randzoner forringer pantets værdi, fordi den enkelte landmands anvendelse af jorden indskrænkes væsentligt.

Derfor er det afgørende, at kompensationen fuldt ud dækker produktionsforringelsen ved, at der ikke kan dyrkes i randzonerne, og at kompensationsmodellen tager hensyn til panthavers sikkerhed i ejendommen. De omfattede ejendomme bør derfor sikres en kompensation, der svarer til den tabte fortjeneste og værdiforringelse. Kompensationen bør udmåles efter ekspropriationsregler med fuld initial erstatning for rådighedsindskrænkningen, og med krav om panthaversamtykke før udbetaling af erstatningen.

24. april 2014

Finanssektorens Hus  
Amaliegade 7  
DK-1256 Copenhagen K

Telefon 3370 1000  
Fax 3393 0260

mail@finansraadet.dk  
www.finansraadet.dk

Kontakt Sine Worm Jensen  
Direkte +45 3370 1119  
swj@finansraadet.dk

Journalnr. 115/48  
Dok. nr. 520651-v1

Såfremt ovenstående giver anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkomne til at kontakte os.

Side 2

Med venlig hilsen

Journalnr. 115/48

Dok. nr. 520651-v1

Sine Worm Jensen

Direkte +45 3370 1119

swj@finansraadet.dk