



ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN

6. februar 2014

Besvarelse af spørgsmål 48 ad L 89 stillet af Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget den 20. januar 2014 efter ønske fra Preben Bang Henriksen (V).

ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

I lovforslaget forudsættes, at den forøgede udgift som låntagerne får i form af en rentestigning kompenseres, idet ministeren forventer at realkreditinstitutionerne vil sænke bidragssatserne, når refinansieringsrisikoen fjernes med lovforslaget. Ministeren bedes redegøre for, på hvilket grundlag ministerens bygger sin antagelse om, at bidragene vil falde, lige så meget som renten stiger, efter den foreslåede ordning.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr. 10 09 24 85
EAN nr. 5798000026001
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Der er institutter, som de seneste år har hævet bidragssatserne med henblik på at give kunderne incitament til at skifte til lån, der finansieres med obligationer med længere løbetid, for derved at håndtere refinansieringsrisikoen.

I forbindelse med fremsættelse af lovforslag om regulering af refinansieringsrisiko for realkreditobligationer, særligt dækkede realkreditobligationer og særligt dækkede obligationer mv. er det tilkendegivet, at det, når refinansieringsrisikoen ved rentetilpasningslån fjernes fra realkreditinstitutterne, alt andet lige må forventes, at institutterne vil reducere differentieringen af bidragssatser og kursskæring baseret på, om der er tale om et variabelt forrentet lån eller et fastforrentet lån. Det er ikke tilkendegivet, at bidragene vil falde, lige så meget som renten eventuelt vil stige som følge af lovændringen.

I hvilket omfang et fald i realkreditinstitutternes bidragssatser vil modsvare en eventuel rentestigning afhænger af, hvorvidt realkreditinstitutter og investorer vurderer omkostningen ved at bære refinansieringsrisikoen ens.

Jeg har en løbende dialog med branchen omkring udviklingen i deres bidragssatser, og jeg vil fortsætte med at følge området nøje.