

Dato: 19. marts 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 13 ad forslag til lov om ændring af lov om friplejeboliger, lov om almene boliger m.v., lov om social service og lov om individuel boligstøtte (Fri adgang til plejeboligmarkedet, ophævelse af krav om genudbud, ændring af afregningssystemet, pantsætningsforbud, forenkling af friplejeboligordningen m.v.) (L 139). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikke-medlem af udvalget Pernille Vigsø Bagge (SF)**

**Spørgsmål nr. 13:**

Ministeren bedes oplyse, hvilke muligheder lovforslaget giver for, at større koncerner kan spille med i fremtiden, når friplejehjemsmarkedet gives frit? Herunder hvordan andelen af henholdsvis friplejeboliger og kommunale plejeboliger vurderes at udvikle som konsekvens af de foreslåede ændringer over f.eks. 5 år og 10 år

**Svar:**

Lovforslaget ændrer ikke på det forhold, at enhver certificeret friplejeboligleverandør kan drive boligerne og den tilhørende pleje og omsorg. Større koncerner vil derfor fortsat være undergivet helt samme regler som andre aktører på markedet for friplejeboliger.

De foreslåede lovændringer forventes ikke at have nævneværdig betydning for antallet af friplejeboliger i fremtiden og for fordelingen mellem antallet af friplejeboliger, almene plejeboliger og kommunalt ejede plejeboliger.

Den foreslåede adgang for kommuner og friplejeboligleverandører til at indgå aftaler om kommunal anvisning ventes at kunne reducere enkelte kommuners behov for at opføre nye almene plejeboliger, men effekten ventes at være så beskeden, at den ikke vil forrykke andelen af de forskellige plejeboligtyper nævneværdigt.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen