

Matr.nr.:
Ejerlav:
Adresse:

SERVITUT OM VANDLEDNING

Femern A/S anlægger den faste forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i henhold til lov nr. [indsæt] af [indsæt] om [indsæt] (herefter "Anlægsloven").

I forbindelse med gennemførelsen af anlægsprojektet placerer Femern A/S en vandledning ("Vandledningen") på nedenstående ejendomme, der pålægges denne Servitut om vandledning, jf. Anlægslovens § 33, stk. 7:

- [Indsæt matr.nr.]
- [Indsæt matr.nr.]
- [Indsæt matr.nr.]
- [Indsæt matr.nr.]

Af hensyn til beskyttelsen af Vandledningen gælder følgende bestemmelser, som den til enhver tid værende grundejer skal respektere:

1. Vandledningen kan ikke kræves fjernet af grundejeren, jf. Anlægslovens § 33, stk. 7.
2. Femern A/S har til enhver tid mod behørig legitimation uden retskendelse adgang til ejendommens udendørs arealer med henblik på eftersyn, vedligeholdelse og udskiftning.
3. Indenfor et bælte på 2 m til hver side for Vandledningens midte må der ikke bygges, plantes træer og buske med dybtgående rødder eller i øvrigt iværksættes tiltag, der kan være til skade for Vandledningen eller til hinder for Femern A/S' adgang, eftersyn, vedligeholdelse og udskiftning.
4. Jorden må dyrkes, hvis det kan lade sig gøre uden at beskadige Vandledningen, men jorden må ikke bearbejdes dybere end 50 cm.
5. Vandledningens nøjagtige placering vil blive påvist af Femern A/S, såfremt der skal foretages anlægsarbejder eller lignende i nærheden af Vandledningen.
6. Påtaleretten tilkommer Femern A/S, CVR nr. 28 98 65 64.
7. Servituten begæres tinglyst på ovennævnte ejendomme, jf. Anlægslovens § 33, stk. 7, idet der med hensyn til tidligere tinglyste pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.