

Ændringsforslag

til

Lov om ændring af lov om planlægning, lov om naturbeskyttelse og byggeloven

(Forsøgsordning for kyst- og naturturisme, ophævelse af muligheden for at planlægge for lavenergibebyggelse i lokalplaner og helårsbeboelse i sommerhuse i sommerhusområder på de 27 småøer m.v.)

(L 70)

Af miljøministeren tiltrådt af

Til § 1

Af miljøministeren, tiltrådt af

1) I det under nr. 1 foreslåede § 5, stk. 5, ændres ”forsøg” til: ”projekter”.

[Redaktionel ændring]

2) I det under nr. 7 foreslåede § 40 a, stk. 2, ændres ”sommerhuset” til: ”boligen”.

[Redaktionel ændring]

Til § 2

1) I det under nr. 3 foreslåede § 78, stk. 4, 2. pkt., ændres ”afgørelse” til: ”afgørelser”.

[Redaktionel ændring]

Til § 3

1) Nr. 1 affattes således:

”I § 16 indsættes efter stk. 9 som nye stykker:

»Stk. 10. Anvendelse af et sommerhus til helårsbolig er ikke omfattet af kravet om byggetilladelse, hvis sommerhuset udlejes til helårsbeboelse i henhold til planlovens § 40 a, stk. 1. Udlejning til

helårsbeboelse i henhold til planlovens § 40 a, stk. 1, vil i disse tilfælde ikke være at betragte som en væsentlig anvendelsesændring, der er omfattet af § 2, stk. 1, litra c.

Stk. 11. Bestemmelsen i stk. 10 finder alene anvendelse på sommerhuse i sommerhusområder beliggende på Agersø, Anholt, Askø inkl. Lilleø, Avernakø, Barsø, Birkholm, Bjørnø, Baagø, Drejø, Egholm, Endelave, Fejø, Femø, Fur, Hjarnø, Hjortø, Lyø, Mandø, Nekselø, Omø, Orø, Sejerø, Skarø, Strynø, Tunø, Venø og Aarø.«

Stk. 10 til 14 bliver herefter stk. 12 til 16.”

[Konsekvensændring]

2. I § 16, stk. 7, ændres ”stk. 9 og 12” til: ”stk. 9 og 14”.

3. I § 16, stk. 14, der bliver stk. 16, ændres ”stk. 1 og 10” til: ”stk. 1 og 12”.

B e m æ r k n i n g e r

Til § 1

Til nr. 1

Der er tale om en redaktionel ændring, så ordlyden svarer til ordlyden i den foreslåede forsøgsbestemmelse i § 5, stk. 1.

Til nr. 2

Der er tale om en redaktionel ændring, så ordlyden svarer til ordlyden i den foreslåede bestemmelse § 40 a i øvrigt, der svarer til ordlyden i paragrafferne om sommerhuse i planlovens kapitel 8, §§ 38 a – 41.

.

Til § 2

Til nr. 1

Der er tale om en redaktionel ændring, så ordlyden svarer til den foreslåede ordlyd i forslaget § 2, nr. 2 svarende til den sædvanlige formulering af bestemmelser om klageadgang.

Til § 3

Til nr. 1

Der er tale om konsekvensændringer, som følge af de rykninger, der er sket ved § 2 i lov nr. 552 af 2. juni 2014.