


Skatteministeriet

27. marts 2015
J.nr. 14-5164043

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 88 - Forslag til Lov om ændring af lov om kildeskatteloven og selskabs-
skatteloven (Indførelse af skattepligt for udenlandske deltagere i danske kommanditsel-
skaber m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 7 af 20. marts 2015. Spørgsmålet er stillet efter
ønske fra Lisbeth Bech Poulsen (SF).

Benny Engelbrecht

/ Lise Bo Nielsen



Spørgsmål

Kan ministeren bekræfte, at udenlandske deltagere, der tidligere har haft tilknytning til Danmark, f.eks. personer, der deltager i et dansk ejendoms K/S, allerede efter de nuværende regler er begrænset skattepligtige til Danmark efter intern dansk ret og evt. DBO?

Svar

Det kan bekræftes, at personer og selskaber der ejer fast ejendom i Danmark bliver begrænset skattepligtige til Danmark. Det er i disse tilfælde uden betydning for vurderingen af den begrænsede skattepligt, om den skattepligtige tidligere har haft tilknytning til Danmark.

En udenlandsk fysisk person, der deltager i et dansk kommanditselskab med en fast ejendom i Danmark, vil være begrænset skattepligtigt til Danmark efter kildeskattelovens § 2, stk. 1, nr. 4 (fast driftssted) eller nr. 5 (fast ejendom). Tilsvarende vil et udenlandsk selskab, der deltager i et dansk kommanditselskab med en fast ejendom i Danmark, være begrænset skattepligtigt til Danmark efter selskabsskattelovens § 2, stk. 1, litra a (fast driftssted) eller litra b (fast ejendom).

Efter dobbeltbeskatningsoverenskomsterne vil kildelandet, dvs. det land, hvor ejendommen er placeret, have beskatningsret til indkomsten fra den faste ejendom. Dette følger af artiklerne 6 og 7 i dobbeltbeskatningsoverenskomsten, hvis overenskomsten svarer til OECDs modeloverenskomst. Dvs. Danmark har, allerede efter de gældende regler, retten til at beskatte indkomsten fra fast ejendom i Danmark.