



By- og Boligudvalget

Til: Ministeren for by, bolig og landdistrikter

Dato: 7. januar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 89

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

Spørgsmål 30

Det fremgår af lovforslaget, at det er forventningen, at kommunerne, når der planlægges for almene boliger - ved aftale eller på anden betryggende måde, sikrer sig, at der er en almen boligorganisation, som i praksis vil realisere lokalplanen ved at overtage grunden og bygge alment. I det omfang der ikke er en almen boligorganisation, som vil overtage grunden, vil forslaget så gøre det muligt for grundejeren at forlange grunden overtaget af kommunen mod erstatning efter planlovens § 48. Lovforslaget taler kun om en "forventning" om, at kommunerne, når der planlægges for almene boliger - ved aftale eller på anden betryggende måde, sikrer sig, at der er en almen boligorganisation, som i praksis vil realisere lokalplanen ved at overtage grunden og bygge alment. Ministeren bedes forholde sig til, om dette ikke rettelig burde være et krav, så risikoen for, at en grund ikke kan realiseres, begrænses?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på kfchdy@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Mette Reissmann
formand