



By- og Boligudvalget

Til: Ministeren for by, bolig og landdistrikter

Dato: 4. februar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 97

Forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer. (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

Spørgsmål 11

Man kan den 23.januar 2015 i Finans læse, at den socialdemokratiske boligordfører, Jan Johansen, mener, at investorerne ikke har ret i, at indeværende lovforslag kan have betydning for deres muligheder for at investere i boligejendomme i Danmark. Den socialdemokratiske boligordfører tilkendegiver også i forhold til pensionskassernes forventning om et fald i afkastet af deres investeringer: "Men det må de lære at leve med. Ellers må de lave deres investering et andet sted, hvis de ikke synes, det er godt nok. Så er der nok nogle andre, der vil investere i det". Er ministeren enig med den socialdemokratiske boligordførers udsagn om, at pensionskassernes investeringer i nybyggeri af boligejendomme må anses for uvæsentlige, og hvem ser ministeren i givet fald som de "andre", der vil investere i nybyggede boligejendomme i stedet for pensionskasserne?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på kfchdy@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Mette Reissmann
formand