

Dato: 13. februar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 20 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).**

**Spørgsmål nr. 20:**

Kan ministeren oplyse, hvor stor den faktiske udgift for istandsættelsen af en fraflyttet lejlighed i den almene sektor er, indregnet både den fraflyttede lejers udgift og den udgift, der betales over boligforeningens drift?

**Svar:**

Der foreligger ikke statistik vedrørende størrelsen af de istandsættelsesudgifter, som dækkes over huslejen i den almene sektor.

KAB har overfor ministeriet oplyst, at den faktiske udgift for istandsættelsen af en fraflyttet lejlighed i gennemsnit var 8.076 kr. pr. fraflyttersag i 2014. Det kan oplyses, at KAB administrerer omkring 46.000 boliger beliggende i Hovedstadsregionen, hvoraf omkring 5.300 boliger var fraflyttet i 2014.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen