



By- og Boligudvalget

Til: Ministeren for by, bolig og landdistrikter

Dato: 4. februar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 97

Forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer. (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

Spørgsmål 51

Ministeren bedes oplyse, hvordan det forenkler lovgivningen at fjerne beskrivelsen af, hvordan hensættelserne til vedligeholdelse opgøres i boligreguleringslovens §§ 18, stk. 1, og 18 b, stk. 1? Der tænkes her blandt andet på en udlejer, der overtager en ejendom omfattet af boligreguleringslovens kap. II-IV og opført efter 1970 uden oplysning om, hvad der skal hensættes til vedligeholdelse. Hvis en ejendom overtages på tvangsauktion, er det ikke ualmindeligt, at selv basale oplysninger ikke medfølger ved overtagelsen, og det vil heller ikke være usandsynligt, at der ikke er indberettet vedligeholdelsesregnskaber til GI.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på kfchdy@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Mette Reissmann
formand