



Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 60 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Spørgsmål nr. 60:

Ministeren bedes forklare, hvorfor der foretages en ændring i den nye lejelovs § 45 c, af muligheden for at rette fordelingsfejl i forbrugsregnskaber, så disse skal være rettet inden den ordinære frist for regnskabet er udløbet? Dette særligt når bemærkningerne til den lov, der indførte den nugældende regel, bedst og mest logisk fortolkes sådan, at fordelingsfejl kan rettes efter den ordinære frists udløb, og der ligger flere afgørelser fra både domstole og huslejenævn, der anerkender denne fortolkning?

Svar:

Problemstillingen er behandlet i høringsnotatet, hvilket jeg i det hele kan henholde mig til.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen