

Ændring af planloven

- overvejelser om justering af lovforslag

DN's foretræde for Erhvervs-, Vækst-, og Eksportudvalget
23.02.17

v. Direktør for Natur & Plan Michael Leth Jess

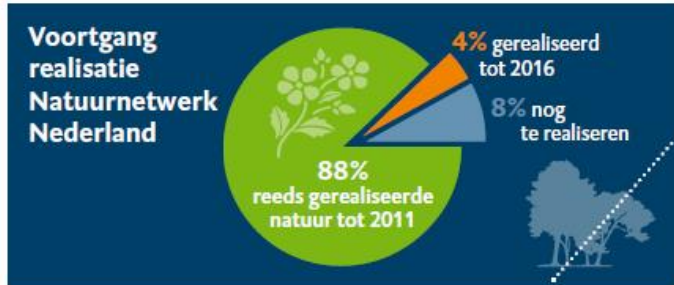


Tak for Grønt Danmarkskort

- Husk at sikre at kortet bliver til virkelighed...snart!

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden die met elkaar verbonden zijn. Hierdoor kunnen dieren en planten zich makkelijker verplaatsen en ontstaat aantrekkelijke natuur waar ook bewoners van kunnen genieten. De provincies zijn verantwoordelijk voor het natuurnetwerk. Zij werken daarbij nauw samen met andere partijen.

Beoogde omvang van het netwerk in 2027:
670.000 hectare



Lempede landzoneregler - med slagside 😊



Ny Planlov giver nye bolig- og erhvervsmæssige muligheder.

Pr. 1. januar er det muligt at:

- Bygge 500 m² bolig uden zonetilladelse.
- Flytte en eksisterende bolig 50 m.
- Udnytte overflødiggjorte driftsbygninger til én bolig på op til 250 m².
- Udnytte overflødiggjorte driftsbygninger til mere end 10 ferielejligheder.
- Udnytte overflødiggjorte driftsbygninger til 500 m² virksomhedskontorer m.m.



ARKITEKTLADEN A/S



Forslag til justerede landzoneregler – som fastholder det politiske formål

Boligudvidelse uden tilladelse:

1. Fasthold krav om tilladelse til boliger over 250 m²

Alternativ: Hæv kun grænsen til 300 m² - ikke 500 m²

2. Forbehold muligheden vanskeligt stillede landdistrikter

Alternativ: Undtag fortsat Hovedstadsregionen og de grønne kiler, eller udpeg specifikt hvilke landskaber i regionen der tåler mange enorme boliger

Erhvervsudvidelse uden tilladelse:

1. En udvidelse på over 100 m² bør kræve tilladelse

Alternativ: Muligheden for erhvervsudvidelse uden tilladelse gælder ikke Hovedstadsregionen

Kystnærhedszonen



- Tak for hensyn til kystens særlige værdier
- Udviklingsområder - afvikler kystzonen over tid
- Forsøgsordning for kyst- og naturturisme tager ikke kysten alvorlig!



Manglende modernisering af planloven - Landbruget får nye undtagelser



Tak for ordet

