



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

4. april 2017

Besvarelse af spørgsmål 37 ad L 121 stillet af udvalget den 14. marts 2017 efter ønske fra Lisbeth Bech Poulsen (SF)

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Spørgsmål:

Det fremgår af bemærkningerne til § 1, nr. 89, at kommunalbestyrelsen kan forbyde en udvidelse af en eksisterende lovlig virksomhed i en overflødiggjort bygning ved at nedlægge § 14 forbud og derefter undlade at udarbejde lokalplan. Men det forudsætter, at byggeriet er i modstrid med kommunens planlægning.

- a. Har kommunalbestyrelsen ved nedlæggelse af § 14 forbud mulighed for at henvise til dens planlægning til beskyttelse af landskabs-, natur-, kultur eller miljøværdier?
- b. Er der anmeldelsespligt over for det påtænkte byggeri (ud over ansøgning om byggetilladelse), så kommunalbestyrelsen får 2 uger til at reagere med et § 14 forbud?

Svar:

Efter planlovens § 14 kan kommunalbestyrelsen nedlægge forbud mod, at der retligt eller faktisk etableres forhold (som f.eks. bygge- og anlægsprojekter), som kan hindres ved en lokalplan. Forbud kan højst nedlægges for et år. Offentliggøres der ikke et forslag til lokalplan inden et år bortfalder forbuddet.

Forbuddet skal være begrundet i varetagelsen af planlægningsmæssige hensyn, herunder kulturhistoriske hensyn og hensyn til natur og miljø (jf. planlovens formålsbestemmelse).

Hvis kommunen vil modsætte sig eksempelvis en udvidelse af en eksisterende lovlig virksomhed, kan kommunalbestyrelsen nedlægge forbud efter planlovens § 14 og følge forbuddet op med en lokalplan, som forhindrer projektet. Lovforslaget indeholder ikke regler om anmeldepligt for et påtænkt byggeri, men kommunalbestyrelsen bliver gjort opmærksom på byggeplanerne i forbindelse med byggesagsbehandlingen.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen