



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

10. november 2016

Besvarelse af spørgsmål 15 ad L 22 stillet af udvalget den 19. oktober 2016 efter ønske fra Mette Reissmann (S).

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Vil ministeren årligt – første gang et år efter lovens ikrafttræden – tilsende udvalget en redegørelse for, om loven virker som tilsigtet, herunder bl.a. oplyse om:

- Udviklingen i huslejeniveauet for erhvervslejemål
- Udviklingen i andelen af tidsbestemte erhvervslejemål i forhold til samlede antal erhvervslejemål
- Udviklingen i varigheden af tidsbestemte erhvervslejemål
- Udviklingen i virksomhedernes(lejernes) investeringer i erhvervslejemål
- Udviklingen i hvilke typer virksomheder/butikker, der lejer sig ind i erhvervslejemål (små og mellemstore ctr. store internationale brands/kæder) fordelt på butikcentre henholdsvis strøgforretninger
- Udviklingen i antallet af sager om erhvervslejemål, herunder specifikt i forhold til sager om markedslejen.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 35 29 10 01
CVR-nr 10 09 24 85
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Der indsamles ikke data og føres ikke statistik over erhvervslejemål i Danmark fra offentlig side.

Nogle erhvervslejemålsudlejere udgiver nøgletal for udviklingen i lejeniveauet i erhvervslejemål ud fra deres kendskab til markedet, men der findes ikke en egentlig og udfyldende statistik herfor.

Da der ikke føres statistik for den generelle udvikling i erhvervslejemål i Danmark, vil det ikke være muligt at efterkomme efterspørgslen på årlige redegørelser uden at pålægge erhvervslivet nye byrder og det offentlige øgede udgifter.

Dog vil jeg tage initiativ til, at foreslåede ændringer af erhvervslejeloven evalueres tre år efter lovforslagets ikrafttrædelse.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen