



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 6. marts 2018
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Selina Rosenmeier
Sagsnr.: 2018-0030-0794
Dok.: 654065

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 421 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 7. februar 2018. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kenneth Kristensen Berth (DF)

Søren Pape Poulsen

/

Mette Kjølby Miller-Harris

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 421 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Vil ministeren redegøre for, hvor mange udlændinge og udenlandske selskaber der ejer to eller flere sommerhuse i Danmark?”

Svar:

Efter erhvervslovens § 1, stk. 1, kan personer, der ikke har bopæl i Danmark, og som heller ikke tidligere har haft bopæl her i landet i et samlet tidsrum af 5 år, kun med Justitsministeriets tilladelse erhverve fast ejendom i Danmark.

Efter ministeriets praksis meddeles kun tilladelse til erhvervelse af én sekundærbolig i Danmark.

I det omfang Justitsministeriets tilladelse til køb af fast ejendom i Danmark ikke er nødvendig, er der ikke efter erhvervslovens regler noget til hinder for, at der købes to eller flere ejendomme i Danmark.

Som det fremgår af den samtidige besvarelse af spørgsmål nr. 420 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg, har Tinglysningsretten ikke mulighed for at trække oplysninger om, hvor mange sommerhuse der ejes af personer uden dansk CPR-nummer eller virksomheder uden dansk CVR-nummer.