



Bruxelles, den 8.5.2017  
COM(2017) 217 final

ANNEX 1

**BILAG**

**til**

**RAPPORT FRA KOMMISSIONEN TIL RÅDET**

**Revision af overgangsforanstaltningerne for erhvervelse af landbrugsejendom fastsat i  
traktaten om Kroatiens tiltrædelse af EU fra 2011**

**DA**

**DA**

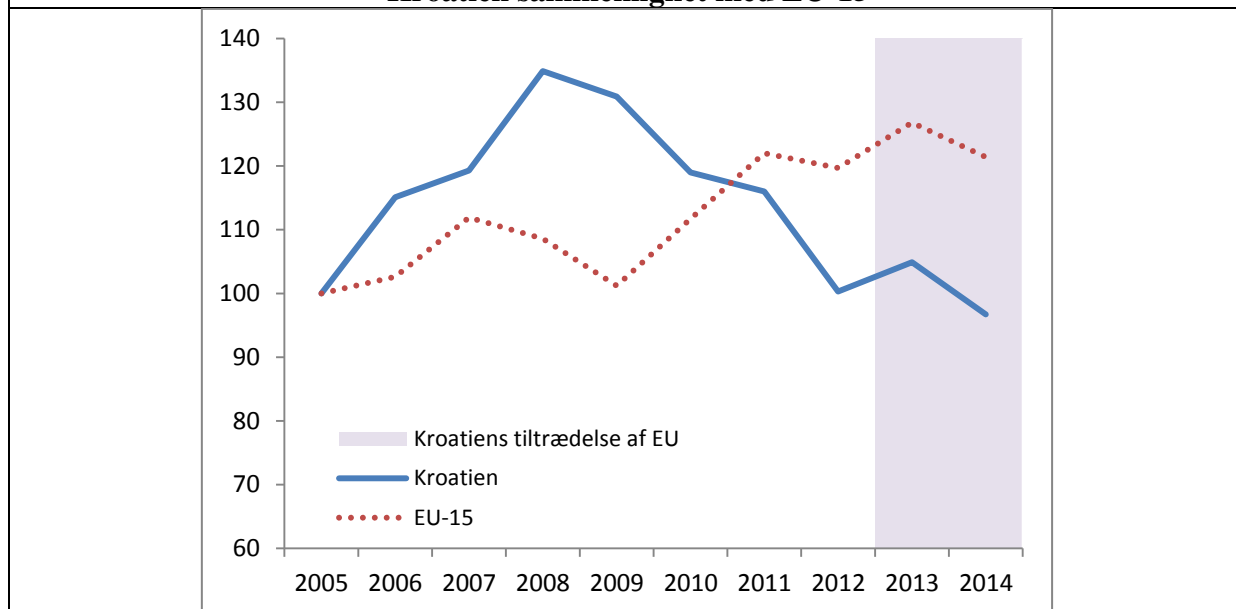
## BILAG

**Tabel 1. Købs- og forpagtningspriser for landbrugsjord i Kroatien i EUR pr. hektar**

	2007	2012	2013	2014
Købspriser		6 028	4 902	4 935
Forpagtningspriser			119	107
Landbrugsjord i brug (ha)	978 670		1 571 200	

Kilde: Oplysninger fra de nationale skattemyndigheder.

**Diagram 1: Udviklingen i indekset for den reale faktorindkomst i landbruget pr. årsarbejdsenhed (indikator A) i 2005-2014, Kroatien sammenlignet med EU-15**



Kilde: Eurostat.

Bemærkninger: 2005=100. En årsarbejdsenhed svarer til det arbejde, som udføres af en person, der er ansat på en landbrugsbedrift på fuld tid. Ved fuldtidsarbejde forstås det mindstetimerantal, der er fastsat i de relevante nationale overenskomster. Hvis de nationale overenskomster ikke angiver timerantallet, anses 1 800 timer for at være mindstearbejdstimerantallet pr. år, svarende til 225 arbejdsdage af hver otte timer.

**Tabel 2. Kroatisk landbrugsjords prismæssige overkommelighed for landbrugere i Kroatien og i resten af EU i 2012-2014**

Medlemsstat	2012	2013	2014
Belgien	7,01	7,05	6,25
Bulgarien	0,87	1,30	1,44
Tjekkiet	2,89	3,58	4,10
Danmark	10,03	8,47	9,03
Tyskland	4,42	7,27	5,86
Estland	2,99	3,40	3,16
Irland	2,69	3,46	3,55
Grækenland	2,22	2,54	2,73
Spanien	4,14	5,58	5,32
Frankrig	5,33	5,54	6,03
Kroatien	0,69	0,88	0,79
Italien	3,06	4,48	3,99
Cypern	2,20	2,81	2,86
Letland	0,83	0,91	0,90
Litauen	1,13	1,26	1,14
Luxembourg	4,66	3,83	4,05
Ungarn	1,19	1,61	1,68
Malta	2,13	2,58	2,48
Nederlandene	7,17	10,08	9,33
Østrig	3,30	3,58	3,33
Polen	0,87	1,17	1,06
Portugal	1,26	1,80	1,75
Rumænien	0,50	0,73	0,79
Slovenien	0,80	1,00	1,17
Slovakiet	2,08	2,49	2,70
Finland	4,63	4,52	3,30
Sverige	4,10	4,56	4,92
Det Forenede	5,68	7,56	7,31

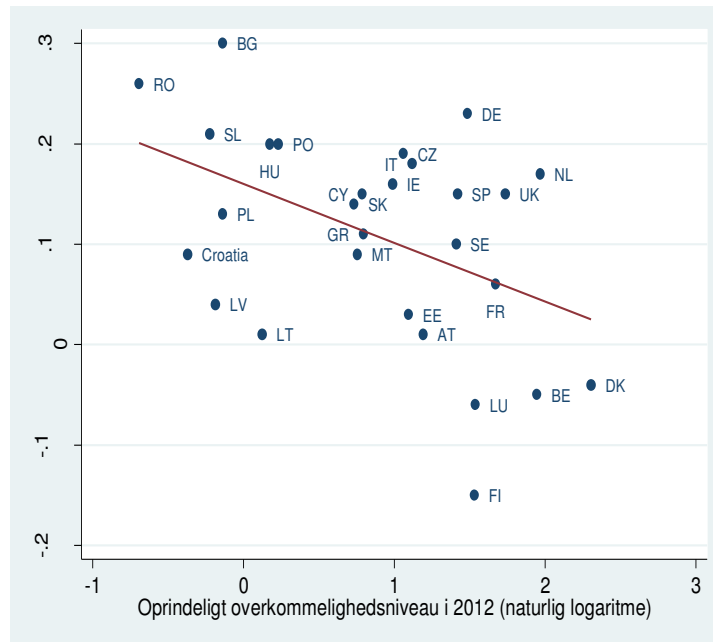
Kilde: Eurostat, Economic Accounts for Agriculture, AMECO for GDP deflators og de kroatiske myndigheder for grundpriserne i Kroatien.

Bemærkning: Indekserne for prismæssig overkommelighed beregnes som forholdet mellem nettofaktorindkomsten i landbruget pr. årsarbejdsenhed i hver medlemsstat og købsprisen i EUR for én hektar landbrugsjord i Kroatien i faste 2010-priser i EUR. Derfor viser indekser for prismæssig overkommelighed, hvor mange hektar landbrugsjord i Kroatien, der kan erhverves med årsindkomsten i landbrugssektoren for landbrugere i hver medlemsstat. Større værdier i indekset viser, at landbrugsjord er prismæssigt mere overkommelig for landbrugere.

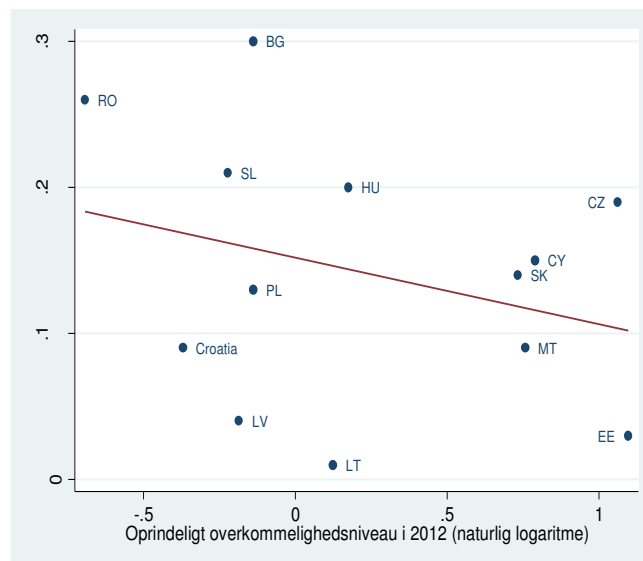
F.eks. viser indekser for prismæssig overkommelighed i Kroatien, at den årlige nettofaktorindkomst fra landbruget for kroatiske landbrugere ikke var tilstrækkelig til at erhverve én hektar landbrugsjord (idet indeksværdien for Kroatien i 2014 var 0,79). I modsætning hertil ville den årlige nettofaktorindkomst for landbrugere i Danmark have givet dem mulighed for at erhverve mere end 9 hektar landbrugsjord i Kroatien i 2014 (idet indeksværdien for Danmark i det år var 9).

**Diagram 2: Konvergens i kroatisk landbrugsjords prismæssige overkommelighed for landbrugere i 2012-2014**

**Panel A: Kroatien sammenlignet med resten af EU-28**



**Panel B: Kroatien sammenlignet med resten af de 12 nye medlemsstater**



Kilde: Eurostat, Economic Accounts for Agriculture og de kroatiske myndigheder for grundpriserne i Kroatien.