



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 2. november 2018  
J. nr. 2018-5449

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 22. oktober 2018 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L38 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje. (Nye kriterier for udsatte boligområder og ghettoområder, initiativer til udvikling eller afvikling af ghettoområder, skærpelse af anvisnings- og udlejningsregler, ophævelse af lejekontrakt på grund af kriminalitet m.v.), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål nr. 14:**

Mener ministeren, at det er befordrende for forhandlingen mellem kommunerne og boligorganisationerne om en udviklingsplan, at forhandlingerne sker under trussel om ekspropriation fra statens side?

**Svar:**

Som anført i svaret på spørgsmål 12 forventes afvikling og eventuel ekspropriation kun anvendt, når der ikke er andre muligheder.

Jeg kan ikke nærmere redegøre for, hvorvidt en trussel om ekspropriation er befordrende for de pågældende forhandlinger, men det er min og aftaleparternes vurdering, at redskabet kan være en nødvendighed for at sikre, at vi kommer ghettoerne til livs.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen