



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 7. november 2018  
J. nr. 2018-5449

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 2. november stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 38 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje. (Nye kriterier for udsatte boligområder og ghettoområder, initiativer til udvikling eller afvikling af ghettoområder, skærpelse af anvisnings- og udlejningsregler, ophævelse af lejekontrakt på grund af kriminalitet m.v.), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål nr. 25:**

Nogle af tiltagene i L38 forudsætter muligheden for at sælge almene familieboliger til private ejendomsudviklere. Er der foretaget en vurdering af, om der vil være en efterspørgsel på de almene familieboliger, der i den forbindelse skal sælges?

**Svar:**

Det fremgår af delaftalen om initiativer på boligområdet, der modvirker parallelsamfund af 9. maj 2018, at parterne er enige om, at der gennemføres en analyse af mulighederne for salg af almene familieboliger i de 16 hårde ghettoområder, herunder belyses prisniveauet ved salg af boligerne. Analysen afsluttes så den kan indgå i vurderingen af udviklingsplanerne og drøftes af parterne.

Analysen forventes afsluttet ultimo 2018.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen