



Folketingets Forsvarsudvalg
Christiansborg

Folketingets Forsvarsudvalg har den 13. maj 2020 stillet følgende spørgsmål nr. 14 til L 166, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Christian Schmidt (V).

Spørgsmål nr. 14:

”Vil ministeren, i forlængelse af besvarelsen af L 166 spm. 1 og af det åbne samråd i Forsvarsudvalget den 7. maj 2020, foretage en vurdering af, om det er sandsynligt at realkreditinstitutterne vil være villige til at refinansiere ejendomme i rød zone med kortfristede realkreditlån (f.eks. F1, F3 eller F5)? Hvis ejerne af ejendommene kun har en fast engangskompensation på 140.000 kr. eller at få ejendommen fuldt opkøbt som valgmuligheder, vil realkreditinstitutterne da ikke være modvillige til at refinansiere disse ejendomme?”

Svar:

Jeg har ikke grundlag for at vurdere, i hvilket omfang realkreditinstitutterne vil være villige til at refinansiere ejendomme i rød zone med kortfristede realkreditlån. Det vil afhænge af det enkelte realkreditinstituts kreditpolitik samt ejerens privatøkonomiske forhold, den generelle samfundsudvikling og en række andre faktorer. Det er en meget konkret vurdering, som kun kan foretages af det enkelte realkreditinstitut.

Jeg er dog overbevist om, at den aftalte garanti om et opkøbstilbud fra staten gældende i 10 år og til en pris, som er uafhængig af implementeringen af F-35-kampflyene, vil have en mærkbar positiv effekt på realkreditinstitutternes vurdering, da ordningen indebærer, at realkreditinstitutternes risiko reduceres mærkbart.

Med venlig hilsen

Trine Bramsen

Dato: 26. maj 2020

Enhed: JSN
Sagsnr.: 2020/003377
Dok.nr.: 91751
Bilag: Ingen

FORSVARSMINISTEREN
Holmens Kanal 9
1060 København K

Tlf.: +45 7281 0000
Fax: +45 7281 0300
E-mail: fmn@fmn.dk
www.fmn.dk

EAN: 5798000201200
CVR: 25 77 56 35