



## Folketingets Europaudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

### Besvarelse af spørgsmål 258 alm. del stillet af udvalget den 10. august 2022 efter ønske fra Søren Søndergaard (EL).

ERHVERVSMINISTERIET

#### Spørgsmål:

Ministeren bedes oplyse, hvorvidt det er muligt i overensstemmelse med EU-retten at (gen)indføre nedenstående tiltag i Danmark, jf. lov om realkredit:

Slotsholmsgade 10-12  
DK - 1216 København K

- Tillade etableringen af realkreditinstitutioner i foreningseje i form af andelsselskaber?
- Tillade selvejende realkreditinstitutioner?
- Tillade at startkapital ved etablering af realkreditinstitutioner kan udgøres af andet end aktiekapital?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
em@em.dk  
www.em.dk

#### Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Finanstilsynet, der har oplyst følgende:

”De to første punkter, der spørges til, er ikke reguleret i EU-retten. I Danmark er der i lov om finansiel virksomhed krav om, at nye realkreditinstitutioner skal oprettes som aktieselskaber. Dette krav blev indført af Folketinget i 1989. Aktieselskabsformen bliver anset for den mest hensigtsmæssige selskabsform af flere årsager. Reguleringen af aktieselskaber udgør et klart selskabsretligt system, der giver sikkerhed omkring offentlighed og beskyttelse af mindretal, ligesom kreditorer og medarbejdere tilgodeses på en ligelig og forudsigelig måde. Aktieselskabsformen åbner endvidere muligheden for holdingselskabskonstruktioner samt børsnotering, der indebærer bedre mulighed for at få tilført ny egenkapital. Denne mulighed er vigtig ud fra et finansielt stabilitet perspektiv. I princippet kan manglende adgang til at rejse kapital give anledning til dyrere lån for forbrugerne.

Vedrørende det sidste punkt, der spørges til, kan Finanstilsynet oplyse, at EU's kapitalkravsdirektiv indeholder krav om en startkapital på mindst 5 mio. euro. Dette krav kan ikke fjernes nationalt. Det er udmøntet i lov om finansiel virksomhed, at penge- og realkreditinstitutioner skal have en aktiekapital på mindst 5 mio. euro.

Det er dog muligt at fjerne kravet om, at startkapitalen alene kan være aktiekapital. I det tilfælde skal kreditinstitutters kapitalelementer dog fortsat leve op til de europæiske regler for at kunne medregnes i kapitalgrundlaget. Ifølge de europæiske regler skal startkapital opfyldes med såkaldt egentlig kernekapital. Det vil derfor være nødvendigt, inden for den EU-retlige ramme, at lovgive nationalt om krav til startkapital, hvis det skal være noget andet end aktiekapital.”.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup