



Den 15. februar 2022

Kommentarer til EU-Kommissionens udspil til revision af Bygningsdirektivet

EU-Kommissionen har den 15.12.21 fremlagt et forslag til en revision af Bygningsdirektivet EPBD. Dette udspil skal nu forhandles mellem medlemslandene og i Europaparlamentet.

For at informere om direktivudkastets indhold og forbedringsmuligheder har CONCITO og Rådet for Grøn Omstilling udarbejdet en grundig kommentering af forslaget. Hermed ønsker vi både at give et input til forhandlingsindsatsen fra dansk side samt at give de mange danske aktører et overblik over forslaget.

De væsentligste hovedbudskaber er:

- Der sættes fremadrettede minimumskrav for energimæssig forbedring af de dårligste af de eksisterende bygninger, men ambitionerne kunne godt være højere
- Regulering af bygninger og deres forsyning med vedvarende energi overser, at bygningerne er en integreret del af det samlede energisystem
- Der mangler en regulering af klimaeffekten fra anvendte byggematerialer både ved nybyggeri og eventuelt senere ved større renoveringer
- Der bør sættes krav om, at medlemslandene skal fastsætte nationale forudsigelige krav om maksimal klimapåvirkning fra nye bygninger frem til mindst 2030
- Der mangler krav til bygningers fleksibilitet i forhold til både opretholdelse af et optimalt indeklima og til et optimalt samspil med omliggende energisystemer

Det bemærkes, at direktivet er et minimumsdirektiv, som ikke forhindrer medlemslandene i at være mere ambitiøse. Nedenstående er en opsummering af fokuspunkter i EU-Kommissionens forslag. I selve [Kommentaren til revisionen af direktivet](#), også vedhæftet fremsendelsesmailen, er de enkelte forhold uddybet.

Direktivforslaget indeholder en række positive elementer:

- Der sættes fremadrettede minimumskrav for energimæssig forbedring af de dårligste af de eksisterende bygninger
- Der indsættes bestemmelser om bygningsrenoveringspas
- Der udvides med hensyn til anvendelse af Smart Readiness Indicator og smarte bygninger
- Der strammes op med krav til handlingsplaner for renoveringsindsatsen
- Der åbnes mulighed for at landene kan forbyde anvendelsen af fossile brændsler i bygninger
- Der stilles øgede krav til bygningers ladepunkter til el-dreven transport samt til brug af cykler

- Eksisterende krav skærpes og der indsættes der krav om inspektion af ventilationsanlæg – som der allerede er for varmesystemer og air-kondition
- Indholdet af energimærket udvides

Desværre mangler der stadig en række helt nødvendige indsatser i udkastet til revideret Bygningsdirektiv.

Direktivforslaget indeholder også en række uhensigtsmæssigheder:

- Der mangler en regulering af klimaeffekten fra anvendte byggematerialer både ved nybyggeri og eventuelt også senere ved større renoveringer
- Der mangler en regulering af byggepladsens energiforbrug og materialespild
- Regulering af bygninger og deres forsyning med vedvarende energi reguleres som om bygningerne ikke var en integreret del af det samlede energisystem
- Der mangler mulighed for, at bygningers energibehov kan opfyldes fra vedvarende energi produceret i el-systemet f.eks. fra vindmølleparker eller store solcelleanlæg uden begrænsning.
- Der mangler klarhed over, hvordan varmepumper i fjernvarmesystemet kan medregne anvendelse af el fra el-systemet og medregne spildvarme, overskudsvarme, geotermisk varme og omgivelsesvarme
- Der mangler opstilling af, hvilke elementer af en bygning, der som minimum skal medtælles i en LCA beregning og opgørelse af Global Warming Potential GWP
- Der mangler krav om, at medlemslandene skal fastsætte nationale forudsigelige krav om maksimal klimapåvirkning fra nye bygninger frem til mindst 2030
- Der mangler krav til bygningers fleksibilitet i forhold til både opretholdelse af et optimalt indeklima og til et optimalt samspil med omliggende energisystemer
- Der mangler krav til bygningers maksimale effekttræk fra de omliggende energisystemer
- Der mangler krav til minimering af forbruget af særligt knappe ikke-vedvarende ressourcer til byggematerialer
- Der mangler krav til minimering eller undgåelse af uønskede kemiske stoffer i byggematerialer
- Der mangler stærkere krav til renovering af flere end de allerdårligste bygninger med en langsigtet forudsigelighed og samhørende finansiering
- Der mangler fleksibilitet til valg af lynladere i stedet for langsomme ladepunkter

Kontakter:

Søren Dyck-Madsen, seniorkonsulent, CONCITO, e-mail sdm@concito.dk eller tlf. 30 89 60 80

Christian Jarby, seniorrådgiver, Rådet for Grøn Omstilling e-mail: cj@rgo.dk eller tlf. 20 14 72 45

Kommentaren er udarbejdet som en del af projektet "[Bygninger og Grøn Omstilling](#)".